

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה



המרכז הרפואי זיו
100 שנים של בריאות

מכרז 2/13

עבודות אלומיניום

מבנה כיתות מערבי

המרכז הרפואי רבקה זיו צפת

חוברת מסמכי המכרז

ספטמבר 2013

רשימת המתכננים למכרז/חוזה זה

04-8326599 : טל' 04-8325850 : פקס'	ד. לירן אדריכלים בע"מ רחוב הצפירה 3, חיפה	<u>אדריכל:</u>
04-8626290 : טל' 04-8626291 : פקס'	אנונו רפי הנדסת מבנים בע"מ רחוב הנמל 48, חיפה	<u>קונסטרוקציה:</u>
04-8420280 : טל' 04-8420281 : פקס'	איטומקס (1984) בע"מ ת.ד. 10124, מפרץ חיפה 26110	<u>איטום:</u>
04-8244913 : טל' 04-8244914 : פקס'	י. אלישע- ש. פרנקל מהנדסים יועצים רחוב אורן 23, חיפה	<u>מתקני תברואה:</u>
04-8422077 : טל' 04-8418190 : פקס'	יאני בע"מ - חברה להנדסת חשמל רח' מרקוני 25, צ'ק פוסט, חיפה	<u>מתקני חשמל:</u>
054-9328993 : טל' 03-9581501 : פקס'	מיכאל אביב	<u>תקשורת:</u>
08-9357515 : טל' 08-9367517 : פקס'	ח. דנון מהנדסים בע"מ רחוב גולדה מאיר 5, נס ציונה	<u>מיזוג אויר:</u>
077-3451006 : טל' 04-6451006 : פקס'	טליסמן הנדסה ת.ד. 17647, נצרת עלית	<u>אלומיניום:</u>
04-8401397 : טל' 04-8401398 : פקס'	ישראל קלר יעוץ לביסוס ושירותים הנדסיים בע"מ רחוב בצרי 23, קרית אתא	<u>יועץ קרקע:</u>
04-8580044 : טל' 04-8580546 : פקס'	ש. משיח יועצים לאקוסטיקה בע"מ רחוב היוזמה 3, טירת הכרמל	<u>אקוסטיקה:</u>
09-7450329 : טל' 09-7422257 : פקס'	יוסי זרקו הנדסת בטיחות בע"מ רחוב הס 2, כפר סבא	<u>בטיחות:</u>
04-6392629 : טל' 04-6291314 : פקס'	עופר סבר רחוב הנביא 4, זכרון יעקב	<u>סופרפוזיציה:</u>
08-9261241 : טל' 08-9261254 : פקס'	ישראל-טים 98 בע"מ רחוב הבשן 1, מכבים רעות	<u>מיגון:</u>
04-6802524 : טל' 04-6800524 : פקס'	ד.ק. אוסטרובסקי – ניהול ופיקוח פרויקטים הנדסיים גולן 136 ת.ד. 124, כרכום 12926	<u>ניהול ופיקוח:</u>
03-6193670 : טל' 03-5707777 : פקס'	גרינברג מאיר - משרד טכני לבנין רחוב אהרון דב פוקס, 6 בני ברק	<u>מסמכי מכרז:</u>

רשימת המסמכים למכרז

מסמך שאינו מצורף	מסמך מצורף	מסמך
	כתב הזמנה והצעת הקבלן	מסמך א'
	בטיחות בעבודה	נספח א'1
	כתב ערבות	נספח א'2
	אישור עריכת ביטוחים	נספח א'3
	תצהיר בדבר אי תיאום מכרז	נספח א'4
	הצהרה בשימוש בתוכנות מקור	נספח א'5
	תצהיר - עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום	נספח א'6
	תצהיר - אישור לקיום בתחום עובדים	נספח א'7
	תנאי החוזה לביצוע מבנה ע"י הקבלן (מדף 3210) נוסח התשס"ה אפריל 2005	מסמך ב'
	המפרטים הכלליים לעבודות הבנייה של הוועדה הבין משרדית לסטנדרטיזציה של מסמכי החוזה לבנייה ולמחשוב, המפורטים להלן, במהדורתם האחרונה נכון למועד פרסום המכרז. (לרבות דפי תיקון). ניתן לעיין במפרטים באתר האינטרנט שכתובתו: WWW.ONLINE.MOD.GOV.IL -מידע לספק - בינוי - מפרטים. <u>פרקים</u>	מסמך ג'
	ממס'	
	המפרט	
	00 מוקדמות	
	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה	
	12 מסגרות אלומיניום	
	19 מסגרות חרש	
	20 נגרות חרש וסיכוך	
	הנחיות משרד הבריאות:	
	א. הל"ת - הוראות למתקני תברואה.	
	ב. G-01 של משרד הבריאות: מערכות גזים רפואיים.	
	ג. L-70 של משרד הבריאות, סימון וזיהוי צנרת ומיכלים.	
	ד. E-01 של משרד הבריאות למערכות חשמל.	
	ה. חיזוק "מערכות לא סטרוקטורליות" למניעת נזקים במקרה של רעידות אדמה.	
	ו. AC-01 מערכות מיזוג אויר.	
	ז. H-01 מערכות חום.	
	ח. W-01 מניעת זרימה חוזרת במערכות אספקת מים במוסדות רפואה.	
	ט. תקנות פיקוד העורף למיגון מוסדות בריאות.	
	י. הנחיות שילוט משרד הבריאות.	
	יא. הנחיות לטיפול במערכות לא סטרוקטורליות בבתי חולים תקנים : כל התקנים הרלוונטים והעדכניים , לרבות ת"י 1596- מערכת מתזים	

	תנאים כלליים מיוחדים	מסמך ג' - 1
	מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים	מסמך ג' - 2
	כתבי כמויות	מסמך ד'
	רשימת התכניות	מסמך ה'
	תנאים מיוחדים	מסמך ו'

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים הנזכרים במכרז/חוזה זה, קראם והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

שם הקבלן _____

חתימת הקבלן _____

מסמך א'

לכבוד

א.ג.נ.,

מכרז מספר – 2/13

כתב הזמנה

1. הנני מזמין בזה את כב' (להלן ה"מציע"/"הקבלן") להגיש הצעת מחירים לביצוע העבודה דלהלן: ביצוע עבודות אלומיניום - מבנה כיתות מערבי – המרכז הרפואי רבקה זיו בצפת (להלן: "הפרוייקט").

העבודה תושלם עד ולא יאוחר מתום 4 חודשים קלנדריים מהמועד שנקבע בצו התחלת העבודה.

מודגש כי מבנה הכיתות המערבי במרכז הרפואי רבקה זיו מבוצע כעת ע"י הקבלן אברהם יצחק בע"מ (להלן "קבלן הראשי" של הפרוייקט) והעבודה בפרוייקט שבנדון תשולב ותושלם בתיאום עם לוח הזמנים של הקבלן הראשי.

2. הסבר וסיור קבלנים:

א. ניתן לקבל הסברים נוספים ביחס למכרז בטרם הגשת "ההצעה" בתאום מראש עם מי שהוסמך לכך על ידי ראש מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה במשרד הבריאות (להלן: "המינהל") רחוב ד"ר ארליך 20, ת"א-יפו מיקוד 61271, טלפון: 03-5136311 או אצל המנהל והמפקח על הפרוייקט: ד. ק. אוסטרובסקי / 04-6802524 / 077-4050391

ב. סיור קבלנים יערך בתאריך 30.9.13 בשעה 11:00 מקום המפגש: חדר הישיבות במחלקת האחזקה במרכז הרפואי רבקה זיו, צפת

ההשתתפות הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז. חובה על המציע להירשם כנציג המציע ברשימת הנוכחים הנערכת במועד הסיור ולקבל אישור בכתב בדבר השתתפותו בסיור.

ג. כל הודעה של המזמין ובכללה דו"ח מסיוור הקבלנים, במידה ותשלח תהיה בכתב. הודעה כאמור תצורף על ידי הקבלן להצעה, כשהיא חתומה בחתימתו לאישור קבלתה, הבנתה והבאת האמור בה בחשבון במסגרת הצעתו ותמולא במידת הצורך.

קבלן אשר לא יצרף את ההודעות כאמור, יראוהו כמי שקיבל על עצמו את האמור בדו"ח ובהודעות שהוצאו או שהצעתו תפסל, לפי בחירת המזמין.

3. בדיקת אתר העבודה לפני הגשת ההצעה:

לפני הגשת ההצעה, על הקבלן לבדוק את אתר העבודה, את התכניות, הפרטים והתנאים האחרים הקשורים לביצוע העבודה, לרבות העבודות שבוצעו בשלב הקודם. למען הסר ספק יובהר

א. שהקבלן הזוכה ישולב בעבודתו של הקבלן הראשי (אברהם יצחק)

ב. כי יראו את הצעת הקבלן לכל דבר ועניין כמביאה בחשבון את כל המפורט לעיל.

4. **תנאים מקדמיים / סף להשתתפות במכרז:**
על המציע:

א. להיות בעל ניסיון חיובי מוכח בביצוע עבודות אלומיניום בפרויקטים (אחד לפחות), אשר מורכבותם הטכנולוגית ועלותם הכספית דומות לאלו של הפרויקט, נשוא המכרז.

לחלופין:

להיות בעל ניסיון חיובי מוכח בביצוע עבודות אלומיניום ב 3 פרויקטים, אשר מורכבותם הטכנולוגית דומה לאלו של הפרויקט נשוא המכרז והעלות הכספית, של כל אחד מהם, שווה למחצית עלות הפרויקט נשוא המכרז.

• פרויקט למגורים לא ייחשב כפרויקט בעל מורכבות טכנולוגית דומה, כנדרש לעיל.

• הניסיון יתייחס לעבודות שביצען הסתיים במהלך חמש השנים האחרונות ועד למועד הגשת ההצעות. מובהר כי עבודות שביצען לא היה לשביעות רצון/הנחת דעת מזמיני העבודות לרבות המזמין, לא ייחשבו כעבודות העומדות בדרישות הנסיון בסעיף זה.

• העלות הכספית של כל פרויקט - תשווערך למדד הבסיס על פיו מוגשת ההצעה.

ב. להשתתף בסיור הקבלנים במועד שנקבע בלבד.

ג. להגיש המחאה בנקאית או ערבות (בנקאית/ חב' ביטוח מורשה) אוטונומית/בלתי מותנית ולא צמודה לטובת משרד הבריאות בסכום (קבוע) של **20,000** ₪. תוקף המחאה/הערבות יהיה מתאריך **14.10.13** ועד תאריך **12.1.14**.

הערבות צריכה להיות של המציע (לא תקבל ערבות של צד ג' כלשהו) ובנוסף המצורף כנספח למסמך א'.

המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות או לפרוע את המחאה הבנקאית, אם המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יקיים אותה ו/או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו של המזמין.

ד. להיות בעל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התש"ל"ו - 1976 ותקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות (אישורים), התשמ"ח - 1987, לרבות בנוגע לניהול ספרי חשבונות ורשומות, תשלום שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 והעדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991.

ה. לרכוש את מסמכי המכרז מהמזמין.

ו. להתחייב ולעמוד בתנאי הוראת תכ"ם מס' 7.12.9 של החשב הכללי (בתוקף מיום 16.05.2010) שכותרתה: **עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה**, הניתנת לעיון באתר האינטרנט: <http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>.

ז. לעמוד בכל הדרישות שבמפרט ללא יוצא מן הכלל.

ח. לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילותו.

ט. להתחייב כי לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות.

י. לעמוד בדרישה שהמציע אינו נמצא בהליכי פירוק, או פשיטת רגל. המזמין רשאי לפסול גם מציע הנמצא בכינוס נכסים או הקפאת הליכים, לפי שיקול דעתו.

יא. ככל שהמציע הינו תאגיד/שותפות: להיות בעל אישור על העדר חובות לרשם החברות (להלן: "אישור").

כאישור ייחשב נסח חברה/שותפות עדכני של רשם התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: Taagidim.justice.gov.il בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה", אשר לא מצויינים בו **חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה ולגבי חברה, בנוסף, לא מצוין שהיא חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.**

יב. **התנאים הינם מצטברים, הצעתו של קבלן שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.**

5. תוקף ערבות והצעה

א. מציע שיקבל הודעה על זכייתו במכרז תוך 90 יום מיום הגשת הצעתו חייב להאריך את תוקף ערבות המכרז עד למועד חתימת החוזה על ידו ובמועד החתימה האמור יהיה עליו להמיר את ערבות המכרז בערבות ביצוע (צמודה) כנדרש בתנאי החוזה - מדף 3210 (5% מערך ההצעה בתוספת מע"מ). האריך המציע את תוקף הערבות משמעות הדבר תהא כי האריך אף את תוקף הצעתו. מציע שלא יעשה כן יראה כמי שמשך הצעתו מן המכרז והמזמין יהא רשאי להגיש הערבות לחילוט.

ב. עד למועד החלטת וועדת המכרזים בדבר הקבלן הזוכה, במידה ויידרש למזמין זמן נוסף מעבר ל 90 יום מיום הגשת ההצעות כדי להשלים את בדיקת ההצעות ולקבל החלטה סופית בעניין, רשאי המזמין לדרוש כי המציעים יאריכו את תוקף הצעותיהם ואת תוקף ערבות המכרז. אם המזמין יעשה כן, יאריך המציע את תוקף הערבות ומשמעות הדבר תהא כי האריך אף את תוקף הצעתו. מציע שלא יעשה כן, יראה כמי שמשך הצעתו מן המכרז. במקרה זה תוחזר הערבות למציע.

6. תחולת הוראות תכ"ם והוראות חוק ותקנות חובת המכרזים:

על מכרז/חוזה זה, יחולו הוראות החוק והתכ"ם הרלוונטים ובכלל זה ההוראות הבאות, ככל והן רלוונטיות:

א. עידוד נשים בעסקים

מציע העונה לדרישות התיקון לחוק חובת מכרזים (מס' 15), התשס"ג - 2002 (להלן - תיקון החוק), לעניין עידוד נשים בעסקים יגיש אישור ותצהיר, בהתאם לתיקון לחוק, לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

ב. העדפת "תוצרת הארץ"

במסגרת אמת מידה של המחיר וככל שהוראת תכ"ם, "העדפת תוצרת הארץ", מס' 7.12.2, רלוונטית להתקשרות זו, לרבות, טובין שמחיר המרכיב הישראלי בו מהווה 35% לפחות ממחיר ההצעה, תינתן העדפה להצעות לרכישת טובין מתוצרת הארץ שמחירם אינו עולה על מחיר הצעות לרכישת טובין מיובאים בתוספת 15%, כמפורט בהוראה הנ"ל ובכפוף לאמור בה. העדפה זו תיעשה בכפוף להסכמים בינלאומיים לרכישות ממשלתיות, כמפורט בהוראת תכ"ם, "התקשרות לרכישה מחוץ לארץ, בהתאם להסכמים בינלאומיים", מס' 7.12.3.

מציע המבקש לקבל העדפה כאמור לעיל, יצרף אישור מאת רואה חשבון בדבר שיעור המרכיב הישראלי במחיר ההצעה והתחייבויות מתאימות, בהתאם להוראת התכ"ם הנ"ל.

ג. שיתוף פעולה תעשייתי

בהתקשרות עם ספק חוץ מעל סכום של 5 מיליון דולר ארה"ב - תחול על ספק החוץ חובת שיתוף פעולה תעשייתי עם ישראל. במקרים שבהם לדעת הרשפ"ת יש חשיבות לקידום תעשייתי ולפיתוח טכנולוגי בארץ - תחול חובה על הספק להתקשר בהתקשרות משנה מקומית [לעניין שיתוף פעולה תעשייתי והתקשרות משנה מקומית יש לפעול לפי ההנחיות המפורטות בהוראת תכ"ם, "שיתוף פעולה תעשייתי", מס' 7.12.5.

7. הגשת הצעה:

א. על הקבלן להחזיר את כל מסמכי המכרז לרבות "כתב ההזמנה" ו"הצעת הקבלן" במקור ולחתום על כל עמוד ממסמכי המכרז.

ב. הנחיות להגשת הצעה למכרז ממוחשב:

כתב הכמויות של מכרז/חוזה זה הינו ממוחשב. על הקבלן המציע לעיין בתשומת לב בהסברים המופיעים במדריך המצורף לדיסקט ולפעול בהתאם.

- (1) יש להקליד את מחירי היחידה ע"ג המדיה הדיגיטלית.
 - (2) לאחר הקלדת מחירי היחידה יש להוציא בעזרת המדיה הדיגיטלית תדפיס ועליו ההכפלות והסיכומים.
 - (3) יש להגיש הצעה הכוללת את כל המסמכים המצורפים לרבות המדיה הדיגיטלית ותדפיס מלא אשר הופק בעזרתו חתומים ע"י המציע עם חותמת וחותימה מלאה במקומות המצוינים.
 - (4) אין חובה למלא מחירים בחוברת המכרז. בכל מקרה המחירים בתדפיס הם הקובעים. בכל מקרה של אי התאמה בין מחיר היחידה המוקלד ע"י המציע ע"ג המדיה הדיגיטלית לבין מחיר היחידה בתדפיס, יקבע המחיר המופיע בתדפיס החתום.
- ג. קבלן, אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות יחשב הדבר כאילו כלול המחיר בסעיפיו האחרים של כתב הכמויות ויראו את הקבלן כמי שמתחייב לבצע עבודה זו ללא תמורה נוספת, או שהצעתו תפסל, לפי בחירת המזמין.
- ד. המחירים יהיו נקובים בשקלים ללא מס ערך מוסף.
- ה. **על הקבלן לרכז את כל מסמכי המכרז, במעטפה מיוחדת המצורפת למסמכי המכרז. ולהניחה בתיבת המכרזים של מנהל התכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה ברח' ארליך 20 ביפו ולא יאוחר משעה 12:00 ביום 14.10.13 (להלן- היום הקובע).**
- ו. למען הסר ספק יובהר כי כל חסר, שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות בין ע"י תוספת בגוף המסמכים או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, וכן הגשת צילומי המסמכים או מסמכים שאינם המקור, לא יהיו ברי תוקף כלפי המזמין, ועלולים לגרום לפסילת ההצעה.
 - ז. במידה ולקבלן הסתייגויות בעניין המכרז - עליו להעלותן בפני המזמין לא יאוחר מיום סיום הקבלנים או מהיום שיקבע בפרוטוקול סיום הקבלנים כמועד האחרון להסתייגויות/לשאלות. קבלן שלא יעשה כן יראוהו כמסכים לתנאי המכרז במלואם.
 - ח. הקבלן יצרף להצעתו:
- (1) **המחאה בנקאית או ערבות בנקאית** כמפורט בסעיף 4 ד' לכתב הזמנה זה **ובנוסח המצ"ב להלן כנספח א'2** לכתב הזמנה זה.
 - (2) **תעודת עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף (ליחיד) /תעודה מרשם החברות (לגבי חברה).**
 - (3) אישור בר-תוקף על ניהול ספרי חשבונות ורשומות עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו - 1976 ותקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות (אישורים), התשמ"ח - 1987, מטעם פקיד השומה וממונה אזורי מע"מ, על שם הגוף המציע.
 - (4) רשימת עבודות, תיאורן, היקפן, משך ביצוען ומועד סיומן, שם וטלפון של מנהל ומפקח מטעם המזמין, אסמכתאות בכתב, ביחס לביצוען של העבודות, רשימת ממליצים והמלצות.
 - (5) אישור מעו"ד או רואה חשבון שהמציע אינו נמצא בהליכי: פירוק / פשיטת רגל / כינוס נכסים / הקפאת הליכים.
 - (6) פרוטוקול סיום קבלנים והודעות (במידה והוצאו) חתומים על ידי הקבלן.
 - (7) קבלה /הודעת זיכוי בדבר **רכישת מסמכי המכרז** חתומים ע"י בנק הדואר.
 - (8) תצהיר בדבר אי תיאום מכרז, **המצ"ב להלן כנספח א'4.**
 - (9) הצהרה בדבר השימוש בתוכנות מקוריות, מאומתת על ידי עו"ד, בנוסח **המצ"ב כנספח א'5.**

- (10) תצהיר חתום בכתב מאושר על ידי עורך דין לעניין תשלום שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 **והעדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים**, תשנ"א-1991 בהתאם להוראות סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. נוסח התצהיר **מצ"ב להלן כנספח א'6**.
- (11) תצהיר המציע, מאומת על ידי עו"ד, המעיד כי המציע מקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים, **המצ"ב כנספח א'7**.
- (12) ככל שהמציע הינו תאגיד: **אישור על העדר חובות לרשם החברות** (להלן: "אישור"), בהתאם לאמור בסעיף 4 יב לתנאי הסף לעיל.
- (13) טופס פרטי מוטב, **המצ"ב כנספח א'8**.
- (14) מסמכים אחרים/ נוספים הנזכרים במכרז זה, לרבות מסמכי המכרז.

8. שמירת זכויות:

א. מובהר בזה במפורש, כי ועדת המכרזים **אינה מתחייבת** לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, וכן היא רשאית לקבל חלק של ההצעה. כמו כן היא רשאית **להרחיב או לצמצם** את היקף המכרז **בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהליות ו/או אחרות**. ההכרעה בעניינים דלעיל נתונה לשיקול דעת ולהחלטה הבלעדית של ועדת המכרזים / המזמין.

ב. סייגים לבחירת קבלן עם היקף עבודות גדול עבור המזמין (מעל 30% - כמפורט להלן):

ועדת המכרזים תהיה רשאית (על פי שיקול דעתה והחלטתה הבלעדית) לא לבחור במציע, אשר קבלת הצעתו במכרז זה היתה גורמת לכך **ש"יתרת העבודות שלו לביצוע עבור המזמין"** תהיה בשיעור העולה על **30%** מהיקף סך **"כל יתרת העבודות לביצוע עבור המזמין"**, בענף נושא המכרז.

בכלל **"יתרת העבודות שלו לביצוע עבור המזמין"** / **"כל יתרת העבודות לביצוע עבור המזמין"** בהתאם לס"ק זה - ייכללו יתרות עבודה לביצוע פרויקטים, בענף נושא המכרז, לגביהם קיימת החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכים במכרזים שפירסם המינהל והממומנים על ידו (באופן מלא או חלקי, בין אם משולמים ע"י המינהל ישירות או ע"י ב"ח או יחידה אחרת של משרד הבריאות), בתוספת סכום הצעת המציע במכרז זה. בכלל זה **לא יכללו** פרויקטים שביצועם מוקפא לפי רשימה של המינהל.

ג. לוועדת המכרזים תעמוד הזכות לפנות למציעים, לאחר הגשת ההצעות, ולבקש מהם **הבהרות והסברים** בנוגע להצעתם, על פי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג.

ד. הגשת הצעת מחיר חוזרת ומשופרת (כשכל ההצעות גבוהות מהאומדן)
מבלי לגרוע מהאמור בסעיף א' דלעיל, מובהר בזה כי המזמין/וועדת המכרזים קבעו לעצמם הערכה תקציבית / אומדן בדבר עלותה המשוערת של **העבודה בכללותה ו/או בחלקיה השונים** והמזמין/ועדת המכרזים שומרים לעצמם את הזכות, שלא לקבל אף אחת מההצעות או לפסול הצעות שהוגשו בעלות גבוהה/נמוכה במידה משמעותית מן האומדן ו/או לקבוע **הגשת הצעת מחיר חוזרת ומשופרת** ע"י המשתתפים במכרז **כשכל ההצעות שהוגשו למכרז מרעות עם עורך המכרז לעומת האומדן**.

במידה ויתעורר ספק, לדעת ועדת המכרזים, באשר לאמינות/ סבירות האומדן, רשאית היא, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, **לבחון את סבירות האומדן**, ולקבל החלטה בהתאם, לרבות החלטה בדבר ביטול האומדן, בין השאר, במידה ולדעת ועדת המכרזים האומדן שגוי או מבוסס על הערכה לא נכונה.

ה. הגשת הצעת מחיר חוזרת ומשופרת
מבלי לגרוע מהאמור דלעיל, מובהר בזה כי ועדת המכרזים תהא רשאית (אך לא חייבת) להחליט על עריכת הליך תחרותי נוסף במכרז זה, וזאת בהתקיים פער של עד 10% בין ההצעה הזולה ביותר לבין ההצעה/ות הבאה/ות אחריה בדרוג. החליטה ועדת המכרזים, בהתקיים התנאי לעיל, על עריכת הליך תחרותי נוסף, תודיע הועדה

למציעים הרלוונטים (קרי – למציע שהגיש את ההצעה הנמוכה ביותר וליתר המציעים שבין הצעתם להצעה הנמוכה ביותר כאמור לעיל, קיים פער של עד 10%), כי הם רשאים להגיש, במועד שתקבע הועדה, **הצעת מחיר חוזרת ומשופרת**, המיטיבה עם המזמין (ביחס למחירים שבהצעתם הראשונה). מציע כאמור שלא יגיש הצעה נוספת, תיחשב הצעתו הראשונה כהצעתו הסופית בהליך זה.

ו. המזמין, רשאי לאחר פרסום המכרז להכניס **תיקונים, הבהרות, שינויים ותוספות** על פי שיקול דעתו, אשר ישלחו למציעים בכתב ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. הקבלן יצרף למסמכי ההצעה את הודעת המזמין כאמור כשהיא חתומה בחתימתו, לאישור קבלתה, הבנתה והבאת האמור בה בחשבון במסגרת הצעתו.
קבלן, אשר לא יצרף את ההודעות כאמור יראוהו כמי שקיבל על עצמו את האמור בהודעות ומתחייב לבצע העבודות נשוא ההודעות ללא תמורה נוספת או שהצעתו תפסל, לפי בחירת המזמין.

ז. המזמין יהיה רשאי לדחות הצעה בשל **חוסר שביעות רצון** שלו ושל מזמינים אחרים מהתקשרויות קודמות עם המציע, חוסר אמינות או ניסיון שלילי.

שינויים והסתייגויות

לגבי כל שינוי, תוספת או הסתייגות שייעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהיה ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:

- (א) לפסול או לדחות את הצעתו של המציע;
- (ב) לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל.
- (ג) לדרוש הבהרות מן המציע בעניין השינוי שנעשה.
- (ד) לתקן את ההצעה או כל פעולה אחרת בהתייחס להצעת המחיר, בכל מקרה של טעות חישובית, הגלויה על פני ההצעה והכל עד כדי שינוי סכומים כתיקון לטעויות החישוביות כאמור. הודעה על שינוי כאמור במידה ויבוצע, תימסר למציע.

10. אופציה להרחבת ההתקשרות:

המזמין שומר לעצמו את הזכות להרחיב את סך ההתקשרות עם הקבלן הזוכה במכרז, בשיעור של עד 100%, על ידי הוספת ביצוע של סעיפים ו/או פרקים בכתבי הכמויות (קיימים או חדשים). באם יממש את זכות ההרחבה האמורה, ישקול המזמין גם את הארכת זמן הביצוע של הפרויקט, באם ימצא הצדקה לכך, הכל בהתאם להיקף ההרחבה, אופייה, מועד מתן ההודעה על מימושה וכד'. המזמין יודיע לקבלן הזוכה על החלטותיו בעניין זה, בהקדם.
למען הסר ספק, יודגש כי כל האמור בסעיף זה הינו בנוסף לאמור בחוזה הממשלתי הסטנדרטי - מדף 3210 ואינו בא לגרוע ממנו.

11. הגשת חשבונות ביניים וחשבונות סופיים

א. אחת לחודש יגיש הקבלן למפקח שני עותקים של חשבון מצטבר בצירוף דפי כמויות, וניתוחי מחיר לעבודות נוספות, כשהם מפורטים, מסודרים ומעודכנים יצרף לחשבון החודשי לוח זמנים מעודכן למועד החשבון.
החשבון היתקבל ע"י המפקח רק לאחר השלמת כל מסמכים המוזכרים לעיל

- ב. המפקח יבדוק את החשבון שהוגש ויאשרו על פי שיקול דעתו.
- ג. הקבלן יקבל מהמפקח עותק מן החשבון המאושר ויחתום על גביו. במידה ולקבלן הסתייגויות לגבי אישור החשבון, יציין על גבי החשבון ויחזיר למפקח.
- ד. המפקח יערוך את החשבון המאושר על ידו בתוכנת "סופר מכרז" של חב' "רמדור" בפורמט "חשבונומט" ויעבירו למשרד הבריאות ולקבלן באמצעות "חשבונומט" וכן בעותקים מודפסים.
- ה. המנהל יבחן ויאשר את החשבון על פי שיקול דעתו.
- ו. הקבלן מתחייב בזאת לפעול עפ"י הנחיות אלה, ללא כל תביעות נוספות מצידו.

12. מועד תשלום חשבונות ביניים וחשבונות סופיים

- א. תשלומי הביניים יבוצעו בתוך 45 יום בהתאם לחלופה הקבועה בסעיף 59 (3) (א) של תנאי חוזה מדף 3210.
- ב. התשלום הסופי ישולם בתום 90 יום בהתאם לחלופה הקבועה בסעיף 60 (3) (א) של תנאי חוזה מדף 3210.

13. עיון בהצעת הזוכה

- א. בהתאם לתקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, עומדת למציעים הזכות לעיין בהצעה הזוכה.
- ב. במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי יפרט המציע בטופס הגשת ההצעה במפורש אלו פרטים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים. מציע שלא יציין פרטים שכאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה. ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהיה של המשרד בלבד. בהגשת הצעתו מסכים ומאשר המציע מראש כי אין ולא יהיו לו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המשרד בגין כל החלטה בנדון.
- ג. יובהר כי בכל מקרה הצעת המחיר של המציע תהיה גלויה למציעים האחרים, ובמסגרת הליך העיון בהצעות ניתן יהיה להציגה כאמור.
- ד. עיון ו/או צילום מסמכי המכרז, במידה ויבקש המציע לעשות כן, לאחר הודעה על הזוכה במכרז, יעשה בהתאם לתעריפים הבאים:
- * בעבור כל צילום 0.30 ש"ח.
* בעבור שעת עבודה (במידה ודרושה לו עזרה) של אחד מאנשי המשרד - 30 ש"ח.

14. חתימת ההצעה:

- א. המציע יחתום את שמו המלא בסוף כל אחד ממסמכי המכרז וכן על כל אחד מהעמודים המהווים את מסמכי המכרז.
- ב. חתימתו של המציע במידה והוא יחיד תאומת על ידי עורך דין בהתאם לנוסח המצ"ב.
- ג. במידה והמציע הוא תאגיד תחתם ההצעה על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשמו. להצעה יצורף אישור של רואה חשבון או עו"ד בדבר מורשי החתימה של התאגיד ואישור כאמור בדבר זהותם של החתומים על ההצעה בהתאם לנוסח המצ"ב.
- ד. על המציע לחתום על גבי ההצהרה המצורפת כנספח למסמך א' בנוגע לאחריות לבטיחות בעבודה.

15. כללי

- א. בהגשת הצעה משותפת כל המשתתפים חייבים לעמוד בכל דרישות המכרז. הערבות הבנקאית תהיה ע"ש כל המציעים המשתתפים בהצעה. כל אחד מהמציעים יהיה אחראי כלפי המזמין ביחד ולחוד.
- ב. ההצעה תיחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה במשך תקופה של 90 יום מהיום הקובע.
- ג. על המציע להיות בעל יכולת כלכלית ופיננסית איתנה ומוכחת, הנחוצה לביצוע כל ההתחייבויות המוטלות עליו על פי החוזה על כל נספחיו.
- ד. סכום אגרת רכישת המכרז לא יושב/יוחזר למציע.

בכבוד רב,
משרד הבריאות

אישור המציע

אני מאשר כי קראתי את כל האמור לעיל, הבנתי אותו, וככל שהדברים נוגעים להתחייבותי אם אזכה במכרז, אני מתחייב כי אבצע אותן בהתאם לאמור.

הערות, השגות או שאלות שהיו לי (אם היו כאלה) הועלו על ידי בפני נציגי המזמין לפני הגשת הצעתי וקיבלתי בקשר אליהם תשובה מספקת להנחת דעתי.

אני מצהיר בזאת כי עבודתי תבוצע בהתאם לתוכניות המכרז.

חתימה וחותמת הקבלן

תאריך:

שם המציע:

להלן: "הקבלן"

לכבוד

משרד הבריאות

מינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

רחוב ד"ר ארליך 20,

ת"א-יפו

ג.א.ג.,

הנדון: הצעת הקבלן

אני הח"מ הקבלן לצורך ביצוע הפרוייקט. מאשר בזאת קבלת כתב ההזמנה לביצוע עבודות אלומיניום - מבנה כיתות מערבי - המרכז הרפואי רבקה זיו בצפת (להלן: "הפרוייקט"), מיום 11.9.13 בצירוף כל מסמכי המכרז, ומתכבד להגיש הצעתי כלהלן לאישורכם:

1. אני מצהיר, מאשר ומתחייב בזה כלהלן:
 - א. הצעתי מוגשת לאחר שקראתי ועיינתי היטב בכל מסמכי המכרז, לרבות המסמכים שלא צורפו למכרז במהדורתם המעודכנת האחרונה, והבנתי אותם היטב.
 - ב. סיירתי באתר הבניה, קיבלתי את ההסברים הדרושים לביצוע העבודה, למדתי את התנאים הנדרשים לביצוע העבודה, ובהתאם לכך ביססתי את הצעתי.
 - ג. בדקתי היטב את תנאי השטח, אתר הבניה והסביבה, לרבות דרכי גישה ואני מתחייב לנקוט בכל האמצעים שלא לפגוע בסביבה.
 - ד. בדקתי ושקלתי את התנאים הכלליים, תנאי החוזה, התוכניות והמפרטים, היקף העבודות ורשימת הכמויות.
 - ה. ידוע לי כי מדובר בעבודה אלומיניום, אך לא מוגבלת, לעבודות רק אלומיניום.
 - ו. בנוסף על האמור לעיל ובלי לגרוע מכלליותו, הריני להצהיר, כי בכתב הכמויות מילאתי את מחירי היחידה לצידו של כל פריט ופריט, חישבתי את מחירי כל הפריטים וחישבתי את סך כל מחיר הפרוייקט, הכל כמופיע במסמך האמור.
- הנני מצהיר ומתחייב כי במידה ולא רשמתי מחיר יחידה לצידו של פריט כלשהו, יראו את מחירו של הפריט הנדון, ככלול במחירים של הפריטים האחרים, כפי שמופיע בכתב הזמנה, או שהצעתי תיפסל על ידכם.
- עוד הנני מצהיר ומתחייב כי אם תתגלה אי התאמה בין סה"כ המחיר, הרשום לצידו של הפריט לבין הסכום המתקבל ממכפלת הכמות של אותו פריט במחיר היחידה של פריט זה, יתוקן סה"כ המחיר הרשום לצידו של הפריט בהתאם לסכום ההכפלה, כאמור לעיל.
- יש לי הידע, הניסיון, היכולת המקצועית והאחרת וכן האפשרות הפיננסית לבצע את העבודות עפ"י מסמכי המכרז, באיכות גבוהה.
- אני ער לעובדה, כי יהיה עלי לבצע את העבודה באיכות גבוהה ביותר, הדורשת מימנות, מקצועיות ודיוק רב ויש ביכולתי לעמוד בדרישות אלו ובלוח הזמנים הנקוב על אף כל קושי קיים ו/או שיווצר בהשגת כח אדם מיומן וכח אדם בכלל. ולסיים את ביצוע הפרוייקט במועד, ללא זכות לטענת עיכוב או פיגור כלשהם בגין העדר אפשרות העסקת פועלים משטחי רצועת עזה, יהודה ושומרון או פועלים זרים.

- ט. אני מודע לתנאים הבאים ומסכים להם :
- 1) באחריות המציע להעביר לקב"ט המוסד שבועיים לפני תחילת העבודות את רשימת העובדים שיועסקו, תוך פירוט:
 - שם מלא.
 - מספר ת.ז.
 - מקום מגורים.
 - 2) הקב"ט יהיה רשאי לאשר כניסת עובד לתחום המוסד ו/או לדרוש הוצאה מהעבודה של העובד, שהתחיל לעבוד, מבלי שיהיה חייב לנמק את דרישתו ומבלי שהמציע יהיה רשאי לדרוש פיצוי כלשהו עקב צעד זה.
 - 3) במידה ומדובר בבינוי חדש, יחוייב המציע לגדר את אזור הבינוי ולהפרידו מתחום המוסד.
 - 4) פועלים מאזור חבל עזה ומיש"ע יורשו להיכנס לתחום המוסד, לאחר שיציגו את האישורים הבאים:
 - רשיון עבודה
 - אישור כניסה לישראל
 - 5) לא תותר הלנת עובדים, תושבי יש"ע ואזח"ע, בתחומי המוסדות.
 - 6) הסגר ו/או הקושי בהשגת פועלים לא יהווה סיבה לסיום העבודה באיחור ו/או לאי קיום התחייבויותי ככתבן וכלשונו ו/או לכל תביעה מכל מין או סוג.
- י. אני מאשר, כי הנני מודע היטב לצורך להמציא למזמין **ביטוחי** בהתאם לאישור שבנספח המצורף וכן **ערבות** (בהתאם לאמור בסעיף 8 לתנאי חוזה מדף 3210), עם חתימת החוזה, במידה וייחתם.
- הערבות הנ"ל וכל ערבות אחרת שאדרש להמציא במהלך ביצוע העבודה תכלול גם את רכיב המע"מ ותהיה של המציע בלבד.
- כמו"כ הריני מתחייב לחדש את האישור הביטוחי ואת הערבות מפעם מפעם לפני תום תוקפם ולהמציאם למזמין, למשך כל תקופת החוזה (לרבות תקופת הבדק).
- אני מודע לכך שהמזמין רשאי לבטל את החוזה או לעכב את הפעלתו או את ביצוע התשלומים על פיו עד להמצאת אישור ביטוחי וערבות עדכניים ומתאימים לשביעות רצונו, משך כל תקופת החוזה.
- כמו"כ הריני מתחייב, במידה ויבקש זאת המזמין לחתום על מסמך תוספת לעבודות, שיתווספו בהתאם לכללי המכרז ולחוזה מדף 3210 ולהמציא ערבויות נוספות בשיעור 5% מן התוספת הנדרשת.
2. לאחר ששקלתי את כל האמור בסעיף 1 לעיל, אני מציע לבצע את כל העבודות עפ"י מסמכי המכרז בהיקף המוצע ברשימת הכמויות ובמחירים המפורטים על ידינו וסיכומם הכולל הוא
- ₪ _____ **(כולל מ.ע.מ.)**
- (במילים) : _____ ש"ח
(כולל מ.ע.מ. וכל מס או תשלום אחר שעל עורך המכרז לשלם לזוכה). (להלן : "**התמורה**").
- כללה הצעתי הנחה כללית שצויינה באחוזים, תיחשב ההנחה מהסך הכולל של ההצעה לפני ההנחה, ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתי.
- כללה הצעתי הנחה כללית שצויינה בסכום בלבד, תיחשב ההנחה כאילו ניתנה באחוזים מהסך הכולל של ההצעה לפני ההנחה ואחוז ההנחה יחול על כל סעיף וסעיף בהצעתי.
- התמורה תהיה כפופה להגדלה או צמצום על פי מדידה של חלקי העבודה, שיבוצעו בפועל ו/או על פי הוראות המזמין.
- הכללים להצמדת ההתקשרות יהיו כמפורט בחוזה מדף (3210).

3. אני מאשר כי הצעתי כוללת את כל הדרישות לשם ביצוע כל ההתחייבויות המוטלות על הקבלן לפי מסמכי המכרז.
4. אני מאשר כי המחירים הכלולים בהצעתי ברשימת הכמויות כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודה, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז ולא אציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי החוזה ו/או נספחיו.
5. הצעתי כוללת הסכמה לצמצום או הגדלת היקף העבודות, שינויים או תוספות, עבודה בשלבים, בחלקים ובקטעים שונים באתר הבניה - לרבות הפסקות עבודה יזומות בתנאים ובנסיבות כפי שיתחייבו, בהתאם להוראות המנהל והמפקח כאמור בחוזה.
6. ידוע לי כי אין המזמין חייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר וכן המזמין רשאי לקבל חלק של ההצעה ו/או לא לקבל אף הצעה בכלל, כמו כן המזמין רשאי להרחיב ולצמצם היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהליות.
7. במידה והצעתי תתקבל ע"י המזמין, אני מתחייב בזה לחתום על החוזה ולהשיבו למזמין לא יאוחר מתום חמישה ימים ממועד קבלתו או לחלופין במועד, שייקבע ע"י המזמין/המינהל. לחלופין, אני מתחייב להגיע למשרדי המינהל, לחתימה על החוזה, במידה ואוזמן ע"י המזמין/ המינהל, במועד שייקבע. וכן אני מתחייב להמציא את כל הערבויות, הביטחונות/ האישורים לפי הדרישה.
8. אני מתחייב להתחיל בביצוע העבודה לא יאוחר מתום 14 יום ממועד צו התחלת עבודה, ולסיים את כל העבודה לפי תנאי החוזה.
- אני מתחייב לשלם, במקרה שלא אשלם את ביצוע העבודה בתוך התקופה הנ"ל סך של 1000 ש"ח (במילים: **אלף שקלים חדשים**) כפיצוי מוסכם וקבוע מראש בגין כל יום של איחור. הסכום ישא הפרשי הצמדה כמוגדר בסעיפים 45 ו-62 במסמך ב' של החוזה מדף (3210).
9. אני מצרף בזה את כל מסמכי המכרז חתומים על ידי, וכן אישור עו"ד או רואה חשבון בדבר מורשי החתימה וזהות החותמים כנדרש בכתב ההזמנה.
10. תוקפה של הצעתי זו הוא עד 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
11. כתובתי למסירת הודעות לצורך הצעה זו היא:
- כתובת: _____
- טלפון (עבודה) _____ לפנות למר/גב' _____
- פקסימיליה _____
- נציגי/תי המוסמך/ת לצורך דיון/פניה בעניין הצעה זו היא/הוא מר/גב' _____.
12. **חתימת הקבלן על טופס ההצעה:**

חתימה וחותמת הקבלן

תאריך

אישור עו"ד/רו"ח (ליחיד / לשאינו תאגיד)

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____ מס' _____

עיר _____ מאשר בזאת כי היום _____ חתמו בפני :

ה"ה _____ ת.ז. _____

וה"ה _____ ת.ז. _____

על מסמכי מכרז מספר _____.

עו"ד/רו"ח

תאריך

אישור במידה והמציע הינו תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____ מס' _____

עיר _____ מאשר בזאת כי חותמת התאגיד _____ בצירוף

חתימותיהם של :

ה"ה : _____ ת.ז. _____

וה"ה : _____ ת.ז. _____

שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר _____ בפני,

מחייבים את התאגיד לכל דבר וענין.

עו"ד/רו"ח

תאריך

נספח א'1

בטיחות בעבודה

לענין תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח - 1988, יראו את הקבלן הראשי בפרוייקט לביצוע עבודות השלד והגמר במבנה הכיתות, אברהם יצחק בע"מ, כמבצע הבניה, והחובות המוטלות בתקנות אלה על מבצע הבניה מוטלות על הקבלן הנ"ל.

בהקשר האמור לעיל מצהיר הקבלן כדלקמן:

הצהרת הקבלן

אני החתום מטה, הקבלן לעבודות אלומיניום – מבנה כיתות מערבי – מרכז רפואי רבקהזיו צפת (קבלן ממונה) לקבלן הראשי הנ"ל:

1. מאשר בזאת שידוע לי, כי האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח -1988, חלה על הקבלן הראשי (אברהם יצחק) לביצוע עבודות השלד והגמר על פי חוזה מס' 504/13.
2. מתחייב לבצע את העבודה בתיאום מלא עם הקבלן הראשי (אברהם יצחק) הנ"ל ולמלא אחר כל הוראותיו, כמתחייב מאחריותו הכוללת של הקבלן הראשי הנ"ל לביצוע הוראות תקנות הבטיחות.

חתימת הקבלן

נספח א' 2

ערבות מיכרז

נספח

שם הבנק/חברת הביטוח _____

מס. טלפון _____

מס פקס _____

נוסח כתב ערבות

לכבוד
ממשלת ישראל
באמצעות משרד הבריאות

הנדון: ערבות מספר _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 20,000 ₪

(במילים: עשרים אלף שקלים חדשים)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן ה"חייב")

בקשר עם מכרז 2/13 עבודות אלומיניום – מבנה כיתות מערבי – המרכז הרפואי רבקה זיו, צפת

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך חמישה עשר יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך 14.10.13 עד תאריך 12.1.14

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/ חב' הביטוח שכתובתו: _____

_____ כתובת הסניף/חב' הביטוח

_____ מס. הבנק ומס. הסניף

_____ שם הבנק/חב' הביטוח

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם מלא

_____ תאריך

נספח א' 3

אישור על כיסוי ביטוחי

נוסח 11.06.12

תאריך: _____

לכבוד
ביה"ח ע"ש רבקה זיו בצפת

א.ג.נ.,

הנדון: אישור עריכת ביטוח - קבלן

הננו מאשרים בזה כי בקשר לפרוייקט עבודות אלומיניום – מבנה כיתות מערבי – המרכז הרפואי רבקה זיו, צפת ערכנו למבוטח _____ לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה

ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות/הקמה בגין ביצוע כל עבודות הפרוייקט עבור מדינת ישראל - משרד הבריאות בהתאם לחוזה מספר _____ כולל כל התוספות לכל תקופת העבודה אשר יכלול:

פרק א' - ביטוח הרכוש

ערכם המלא של כל העבודות כולל את כל החומרים בפרוייקט.
הכיסוי יכלול גם:

1. ציוד קל לביצוע העבודות, מתקנים קלים וציוד עזר הנמצאים באתר העבודות על פי ערכם.
2. גבול אחריות לפינוי הריסות באתר.
3. מבני עזר זמניים (לרבות מחסנים, משרדים, גדרות וכדומה אשר אינם מהווים חלק מהעבודות) הנמצאים באתר על פי ערכם.
4. רכוש סמוך - על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר- הנמצא באתר המבוטח או בקרבתו המיידית **לא יפחת מ- \$..... דולר ארה"ב.**
5. רכוש עליו מתבצע הפרוייקט - על בסיס נזק ראשון לא כפוף לביטוח חסר, **לא יפחת מ- \$..... דולר ארה"ב.**
6. רכוש בהעברה.
7. שכר טרחת מהנדסים, אדריכלים ויועצים.
8. כיסוי לנזק טבע כולל רעידת אדמה. וכן פריצה, גניבה, שוד.
9. חריג הוצאות לתיקונים או החלפה הנובעים מתכנון לקוי, חומרים לקויים, עבודה לקויה יוגבל לתיקון או החלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה.
10. כיסוי נזק ישיר מתכנון לקוי בגבול אחריות שלא יפחת מ- \$ 100,000 דולר בכפוף להשתתפות עצמית של הקבלן שלא תעלה על יותר מ- 10. %
11. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח על פי פרק זה, בגין העבודות עם משרד הבריאות משועבדים לטובת מדינת ישראל - משרד הבריאות - מינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה וישולמו לה אלא אם יורה לנו חשב משרד הבריאות בכתב אחרת.

פרק ב' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריות חוקית כלפי צד שלישי על פי כל דין, בגבולות האחריות שלא יפחתו מסך \$..... דולר ארה"ב בגין נזקי גוף ורכוש, למקרה ולתקופת הביטוח, כולל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY. הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכסות נזקי רעד, ויבראציה, הסרת משען או החלשתו בגבול אחריות שלא יפחת מ- _____ דולר ארה"ב.
הכיסוי על פי פרק זה יורחב לכלול תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

פרק ג' - ביטוח חבות המעבידים

כל העובדים הקשורים בביצוע העבודות, כולל קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם. גבולות האחריות לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח לא יפחתו מ- 5,000,000 דולר ארה"ב.

הפוליסה תכלול את ההרחבות והתנאים הבאים:

1. הרחבה לתקופת אחזקה רגילה + מורחבת של לפחות 12 חודש לאחר סיום העבודות.

2. לשם המבוטח יתווספו כל המבוטחים הנוספים הבאים : "ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מדינת ישראל, משרד הבריאות."
3. תנאי הכיסוי לא יפחתו מהמקובל על פי "פוליסת נוסח ביט".
4. תחום טריטוריאלי - כל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
5. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה לכם הודעה מוקדמת של 90 יום לפחות במכתב רשום.
6. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל, משרד הבריאות, עובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
7. הקבלן יהיה אחראי כלפינו בלעדית לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
8. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
9. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל על ידינו כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
10. הכל בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב ובברכה,

חתימת המורשים וחתימת החברה המבטחת

שם ותפקיד מורשי החתימה בחברה המבטחת

תאריך

נספח 4'

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז מס' 2/13

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ העובד בתאגיד _____
(שם התאגיד) מצהיר בזאת כי :

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני משנה).
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני משנה).
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז
אם כן, אנא פרט :

התאגיד, מציע ההצעה לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים לרבות עבירות של תיאומי מכרזים
אם כן, אנא פרט :

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך

שם התאגיד

חותמת התאגיד

שם המצהיר

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיחה את עצמו ע"י ת"ז / המוכר לי באופן אישי והמוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

שם מלא וחותמת

נספח 5'א

הצהרה בדבר השימוש בתוכנות מקור

תאריך: ____/____/____

לכבוד
ביה"ח ע"ש רבקה זיו בצפת

הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מקור

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 2. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' _____ ולצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז, ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי משרד הבריאות.
 3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם מלא של המציע	חתימת המציע
-------	-----------------	-------------

אישור

אני החתום מטה, _____ עורך דין, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני _____ המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה.

חתימה

תאריך

נספח א' 6

תצהיר בדבר העדר הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום

תאריך: ____/____/____

לכבוד
ביה"ח ע"ש רבקה זיו בצפת

א.ג.נ.

תצהיר - עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן: אני נציג _____ (להלן: "המציע") ומוסמך להצהיר מטעם המציע. תצהיר זה נעשה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וההגדרות המצויות בו ובתמיכה למכרז מס' _____.

עד מועד מתן תצהירי זה, לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות- הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה/ תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

במידה ויהיה שינוי בעובדות העומדות בבסיס תצהיר זה עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אעביר את המידע לאלתר לגופים המוסמכים במשרד הבריאות.

חתימה

תאריך

אישור

אני החתום מטה, _____, עורך דין, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, _____, המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה.

חתימה

תאריך

נספח א'7

תצהיר - אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

תאריך: ____/____/____

לכבוד
ביה"ח ע"ש רבקה זיו בצפת
א.ג.נ.,

תצהיר - אישור לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני, _____, נציג המציע _____, מצהיר בזאת בדבר קיומם של תנאי העבודה החלים על כל עובדי המועסקים על ידי בתקופה מיום _____ ועד _____, המציע מקיים את האמור בחוקי העבודה ובכללם החוקים המפורטים להלן:

1945	פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה)
1946	פקודת הבטיחות בעבודה
1949	חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה)
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-
1951	חוק חופשה שנתית, תשי"א-
1953	חוק החניכות, תשי"ג-
1953	חוק עבודת הנוער, תשי"ג-
1954	חוק עבודת נשים, תשי"ד-
1954	חוק ארגון הפיקוח על העבודה
1958	חוק הגנת השכר, תשי"ח-
1959	חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-
1967	חוק שירות עבודה בשעת חירום
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב)
1957	חוק הסכמים קיבוציים
1987	חוק שכר מינימום, תשמ"ז-
1988	חוק שוויון הזדמנויות, תשמ"ח-
1991	חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין)
1996	חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם
1998	פרק ד' לחוק שיוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות
1998	סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית
2001	חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-
2000	סעיף 29 לחוק מידע גנטי
2002	חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה)
2006	חוק הגנה על עובדים בשעת חירום
1997	סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------	--------------------

אישור עו"ד להתחייבות המציע לעיל

אני החתום מטה, _____ עורך דין, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפניי המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה על פי תעודת זהות מס' _____ ולאחר שהזרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה/תהיה צפויה/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת
-------	----------------	--------------

מסמך ג'-1 - תנאים כלליים מיוחדים

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה)

פרק 00 - מוקדמות

00.01 תאור העבודה

מכרז/חוזה זה מתייחס לביצוע עבודות אלומיניום במבנה כיתות מערבי בביה"ח ע"ש רבקה זיו בצפת. העבודה כוללת את אספקת הציוד, הובלה, התקנה, הפעלה, ויסות והרצה.

00.02 תכולת פרק 00 "מוקדמות" במסמך ג'

כל הסעיפים מתוך הפרק 00 - מוקדמות של מסמך ג' (המפרט הכללי) מחייבים מכרז/חוזה זה למעט סעיף מדידות פאושלי. מטרת מסמך זה לפרט את התנאים המיוחדים המתייחסים לעבודה זו, השונים או המנוגדים או המשלימים את האמור בפרק 00 של מסמך ג'.

00.03 תנאי עבודה מיוחדים

א. העבודה מתבצעת בתוך בית חולים קיים, אשר ייעודו לספק 24 שעות ביממה טיפול רפואי ושרותי אשפוז, ברמה הגבוהה ביותר. כמו כן חלק מהעבודות כרוך בהתחברות למערכות קיימות ושינוי במערכות קיימות. באופן מיוחד יקפיד הקבלן על תיאום מועדי הפסקה ו/או ניתוק המבנה ממערכות ההזנה השונות כגון: מים, חשמל, ביוב, תקשורת וכו' אשר יתבצעו רק לאחר קבלת אישור בכתב מהמפקח.

ב. כל העבודות לרבות השינוע והלוגיסטיקה של ההתארגנות בשטח חייבות להיעשות בתיאום מלא עם המפקח ועם הקבלן הראשי, על מנת שישתלב בעבודות של הקבלן הראשי, ושלא להפריע לפעילות בית החולים הן בשטחים הסמוכים לאזורי העבודה והן לפעילות השוטפת ובעיקר לחולים ולצוותים הרפואיים.

ג. הקבלן נדרש לשים לב לעובדה כי העבודה בתנאים המצוינים מחייבת היערכות ומתן תשומת לב על מנת: שעבודות אלומיניום ישתלבו ויתואמו במלואם עם עבודת הקבלן הראשי ושההפרעה לחולים ולצוותים הרפואיים תהיה מזערית ככל האפשר.

ד. העבודות המתוארות במפרט/חוזה זה כוללות גם כאלה הכרוכות ביצירת רעש, רעידות, עשן (חיתוך וריתוך), שינוע מכונות, התקנות, איבזור וכו'. על כן העבודה חייבת להיעשות באישור המפקח ובית החולים, תוך הקפדה על בטיחות ברמה גבוהה.

ה. על הקבלן להביא בחשבון בעת הכנת הצעת המחיר במכרז זה כי עבודות האלומיניום ישתלבו בעבודת הקבלן הראשי, ושהמפקח ראשי להפסיק עבודות הכרוכות ברעש או מטריד אחר בהודעה מראש ולקבלן לא תהיה כל דרישה לפיצוי כספי בגין כך.

ו. על הקבלן לקחת בחשבון שעבודות מסוימות הכרוכות בהפרעה לחולים ולצוות הרפואי ייעשו לא בשעות העבודה הרגילות אלא בשעות אחרות או בימי שישי, בכפוף להוראות הדין, להשגת האישורים הנדרשים ולאישור המפקח, ובהתאם לאמור בסעיף 00.09 להלן וכל זאת ללא תוספת כספית.

ז. על הקבלן לקחת בחשבון שהעבודות משולבות בעבודת הקבלן הראשי, ושבונוסף אליו יעבדו באתר גם קבלנים אחרים ועליו לתאם (בשיתוף עם הפיקוח והקבלן הראשי) את עבודותיו גם עם קבלנים אלו. לא יתקבלו תלונות מצד הקבלן בנוגע לחוסר תאום עם קבלנים אלו.

ח. על הקבלן לקבל אישור מהמפקח, לפחות 48 שעות מראש לכל עבודה שמהווה עבודה בלתי הפיכה (סגירות בטונים וכו') אי אישור העבודה ע"י המפקח לא יהווה עילה לתביעה כלשהי מצד הקבלן ו/או לתוספת זמן ו/או תוספת כספית.

ט. על הקבלן להקפיד בנוסף לאמור לעיל גם על שתי הנקודות כדלקמן:

1. ברשות הקבלן ימצאו בכל עת אמצעי כבוי אש אמינים ומספקים, ועליו לתאם עם מנהלי המקום ובאי כוחם את הנוהל למקרה שתפרוץ אש כתוצאה מעבודותיו.

על הקבלן לוודא כי עובדיו יודעים להפעיל את אמצעי הכיבוי ביעילות, ולהשתמש באמצעים הנכונים (ולאו דווקא בהתזת מים בכל מקרה כזה) בעיקר אם מדובר בדליקות של מערכות חשמל.
בכל מקרה של ביצוע חיתוך צנרת או תעלות, ריתוך וכו' ימצאו בהישג יד אמצעי הכיבוי המומלצים.

2. על הקבלן להקפיד להשאיר את דרכי הכניסה לבית החולים, לבניינים, לחדרי מדרגות, לדלתות מילוט פנויים למעבר ונקיים ע"מ לאפשר מעבר בטוח ודרכי מילוט.

י. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק אשר ייגרם לרכוש או לנפש כתוצאה מעבודה בלתי זהירה או נקיטת אמצעי זהירות ומניעה כמתואר לעיל.

כל הנזקים לרכוש או לגוף כתוצאה מביצוע ניתוקים או הפסקות ללא תיאום מראש, או גרימת נזקים כתוצאה מרשלנות, או מחוסר זהירות ושמירה על חוקי הבטיחות והגהות בעבודה - יחולו על הקבלן בלבד, והוא יפצה את המזמין, עובדיו, החולים ובני משפחתם, קבלן ראשי, קבלני משנה של הקבלן הראשי, קבלני משנה של הקבלן או של המזמין, נותני שירות וספקים וצדדים אחרים, במלוא הנזק הישיר והעקיף מייד עם דרישתו הראשונה של המזמין.
האמור לעיל חל גם על הפעלה מחודשת של מערכת אשר נותקה קודם לכן.

יא. על הקבלן לקחת בחשבון כי חלק מעבודותיו יבוצעו בעבודת ידיים ועם כלים מיוחדים.

יב. עבור כל המתואר לעיל לא תשולם לקבלן כל תוספת, ועליו לכלול את ההוצאות הנוספות (אם תהיינה לדעתו) במחירי עבודתו.

יג. למזמין זכות קיזוז בכל הנוגע לנזקים שנגרמו לו והוא יפעיל אותה בהתאם לצורך באמצעות הפיקוח דרך החשבונות השוטפים של הקבלן ללא כל קשר לפיזיו מוסכם וקבוע מראש בגין כל יום של איחור.

00.04 אחריות

א. הקבלן מצהיר בזאת שביקר באתר המיועד לביצוע הפרויקט, בדק את תנאי המקום, הסביבה והקרע לרבות את הצורה והמידות של המבנה המוצע, דרכי הגישה וכו', קרא ולמד את מסמכי המכרז/חוזה הזה, לרבות התכניות הנלוות ושאלו לו ולא תהיה לו כל תביעה שהיא בגין קשיי עבודה הנובעים מתנאי המקום והסביבה ומהאילוצים שהוזכרו לעיל.

ב. רואים את הקבלן כאדם היודע את מטרת העבודה, כי הוא מומחה ובעל ניסיון בביצוע עבודות מסוג זה וכי בדק ובחן באופן קפדני את התכניות, המפרטים, סוגי חומרים וכל יתר הדרישות למיניהם של עבודה זו וכי הוא בקיא בהם ובתנאי העבודה המיוחדים לשטח בו תבוצע העבודה.
לפיכך רואים את הקבלן כאחראי לפעולה התקינה ולשלמותם של המתקנים המבוצעים על ידו ועליו להפנות את תשומת לבו של המפקח לכל פרט בתכניות, טעות בתכנון, אי התאמה במידות וכו', אשר עלולים לגרום לדעתו לכך שהמתקנים לא יפעלו כראוי, זאת בפרק הזמן שהוקצב לו, דהיינו 14 יום ממועד החתימה על החוזה עם המזמין. לא עשה כן, רואים אותו כאחראי, ועליו לשאת בכל האחריות הכספית והאחרת.

הקבלן מודע לכך שייכתנו שינויים לא מהותיים בין התכניות המוצגות במכרז לבין התכניות לביצוע, והני"ל לקח זאת בחשבון ולא יקבל כל תמורה שהיא בגין השינויים הנ"ל.
על קבלן לבדוק את תכניות הביצוע תוך 5 ימי עבודה מקבלתם, במידה של אי התאמות חייב הקבלן להציג את הבעיה, לא עשה כן, רואים אותו כאחראי בלעדי, ועליו לשאת בכל האחריות הכספית והאחרת.

ג. רואים את הקבלן כאילו כלל בהצעתו הוצאות כתוצאה מהפרעות בלתי נראות מראש או מכל סיבה אחרת. הקבלן לא יקבל כל תמורה שהיא עבור הוצאות אלו.

ד. הקבלן מתחייב לתקן, להחליף ולהחזיר למקומו, על חשבונו, ובאופן מיידי, לפי דרישת המפקח, כל נזק שנגרם בגלל שגיאה בעבודה, חוסר תיאום עם הקבלן הראשי, אי מילוי הוראות המפקח, שימוש בחומר בלתי מתאים או בטיב גרוע, ביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, לתכניות ולמפרט, או כל תקלה אחרת שהמפקח מצא את הקבלן אחראי לה, בתנאי שהמזמין יודיע על הנזק במהלך הביצוע או תוך תקופת האחריות והבדק. דעתו של המפקח תקבע סופית את מידת אחריותו של הקבלן. על הקבלן לבצע תיקונים אלה תוך זמן מתקבל על הדעת שיוקצב לו ע"י המפקח. באם לא ימלא הקבלן אחרי דרישה זאת, הרשות בידי המזמין לבצע את התיקון בעצמו או ע"י קבלן אחר, על חשבונו הקבלן ולקזז את העלות מחשבונו השוטף.

המזמין רשאי לחייב את הקבלן בכל ההוצאות שיהיו לו וההפסדים שנגרמו לו או לנכות מסכום כלשהו אשר הוא חייב לקבלן, או להפעיל את הערבות המתאימה שניתנה לו ע"י הקבלן.

ה. הקבלן חייב לדאוג לשמירה על הציוד, החומרים והמבנים. אם יקרה קלקול אבידה או גניבה למבנים, חומרים, ציוד, כלים ומכשירים שהונחו ע"י הקבלן או בידעתו בשטח המבנה, יישא הקבלן בכל ההפסד ושום אחריות לא תחול על המזמין, בית חולים, הקבלן הראשי. על הקבלן לנקוט באמצעי הזהירות הדרושים.

ו. הקבלן לא יקבל כל תמורה נוספת בגין כל האמור בסעיף זה.

00.05 אחריות למבנים ומתקנים קיימים

א. הקבלן יהיה אחראי לשלמות מבנים ומתקנים קיימים, עיליים ותת קרקעיים, במבנה, אתר העבודה ובסביבתו בדרכי הגישה אליו ויתקן, על חשבונו, כל נזק שייגרם להם כתוצאה מביצוע העבודה. עם גילוי מתקן תת קרקעי על הקבלן להודיע מיד למפקח ולקבל את הוראותיו על אופן הטיפול בו. לצורך הבטחת הנ"ל יפעיל הקבלן חברה מתמחה לאיתור, מציאה ומיפוי של תשתיות תת"ק.

ב. על הקבלן לקחת בחשבון כי בתחום המבנה קיימים קורות ומערכות פעילות ועליו להימנע מכל פגיעה בהם.

ג. במהלך כל זמן ביצוע העבודות השונות ינקוט הקבלן בכל האמצעים הדרושים להגנת המבנה/העבודה, הציוד הכלים והחומרים בפני השפעות אקלימיות לרבות גשמים, רוח, אבק, שמש וכו'.

הקבלן יגן על המבנה הקיים מכל פגיעה שהיא. כל פגיעה במבנה תתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו.

הקבלן יקים גגונים זמניים למניעת נפילת אנשים וחומרים מגג המבנה הקיים ובמיוחד מעל הכניסה למבנה. הקבלן יאפשר מעבר חופשי ובטוח לעובדים בבנין הקיים.

ד. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים להגנת הבניין מחדירת מי גשמים או מים מכל מקור אחר. כל נזק אשר יגרם עקב הנ"ל, יתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו, ללא דיחוי ובכפיפות להוראות המפקח.

על הקבלן לנקוט בכל הצעדים הדרושים למניעת הצפות לרבות שימוש במשאבות זמניות.

ה. עבור כל האמור בסעיף זה לא יקבל הקבלן כל תוספת תשלום שהוא ו/או פיצוי כלשהו.

00.06 משרד לקבלן - מבוטל

00.07 תנועה בשטח המזמין

נתיבי התנועה בשטח המזמין אל מקום העבודה וממנו ייקבעו מזמן לזמן ע"י המזמין. כלי רכבו של הקבלן וכל העובדים מטעמו ינועו אך ורק בנתיבים אלו. חוקי ונהלי התנועה בשטח המזמין יחולו על הקבלן והעובדים מטעמו והקבלן מתחייב לציית לכל הוראות המזמין בעניין זה. הקבלן מתחייב לשמור על שלמות נתיבי התנועה שנקבעו לו ויתקן על חשבונו כל נזק שיגרם להם בגין שימוש הקבלן.

00.08 שטח העבודה ומעמד הקבלן בשטח המזמין

תשומת לב הקבלן מופנית לכך שנוכחות הקבלן וכל הפועלים מטעמו מוגבלת לתחום העבודה ולנתיבי התנועה כפי שהוגדרו ע"י המזמין עבור הקבלן הראשי. מוסכם כי מעמדו של הקבלן וכל הפועלים מטעמו הוא מעמד של בני רשות בשטחו של המזמין.

מודגש בזאת שלא תינתן לקבלן אפשרות להשתמש בשירותי המזמין כגון: אוכל, מקלחות ושירותים סניטריים, טלפון וכיו"ב, המזמין רשאי לתת שירותים אלו או אחרים תמורת תשלום אם יבקש זאת הקבלן.

לינת פועלים באתר אסורה.

00.09 עבודה בשעות היום בימי חול

בכפוף לכל הוראה אחרת בהסכם, לא תיעשה כל עבודת קבע בשעות הלילה, בשבת, במועדי ישראל, או בימי שבתון אחרים, ללא היתר בכתב מראש מאת נציג המזמין, מלבד אם העבודה היא בלתי נמנעת או הכרחית בהחלט, במקרה כזה, יודיע הקבלן על כך לנציג המפקח ועליו לקבל את אישורו המוקדם. כל אישור שיידרש לעבודת לילה או לעבודה בימי שבתון יושג על ידי הקבלן.

00.10 בקורת העבודה

- א. כל העבודות תבוצענה בתיאום מלא ובשיתוף פעולה עם המפקח במקום, אין להתחיל בביצוע עבודה כלשהי ללא תיאום מוקדם עם הקבלן הראשי והמפקח.
הקבלן חייב להעמיד, על חשבונו, לרשות המפקח את כל הפועלים הכלים והמכשירים הנחוצים בשביל בחינת העבודות. למפקח תהיה תמיד הרשות להיכנס למבנה, או למקום העבודה של הקבלן, או למקומות עבודה אחרים, בהם נעשית עבודה בשביל המבנה.
- ב. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי והריסה של עבודה, אשר לא בוצעה בהתאם לתכניות או להוראותיו והקבלן חייב לבצע את הוראות המפקח תוך התקופה שתקבע על ידו.
- ג. המפקח יהיה רשאי לפסול כל חומר או כלי עבודה, הנראים לו כבלתי מתאימים לעבודה במבנה וכמו כן יהיה רשאי לדרוש בדיקה ובחינה של כל חומר - נוסף לבדיקות הקבועות בתקנים הישראליים. הקבלן לא ישתמש בחומר שנמסר לבדיקה בלי אישור המפקח בכתב ומראש.
- ד. המפקח יהיה רשאי להפסיק את העבודה בכללה, או חלק ממנה, או עבודה במקצוע מסוים, אם לפי דעתו אין העבודה נעשית בהתאם לתכניות, המפרט הטכני או הוראות המהנדס. ההפסקה לא תהיה עילה לתביעה כספית כלשהי או לשינוי במועד מסירת העבודה.
- ה. המפקח יהיה הקובע היחידי והאחרון בכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, לטיב העבודה ולאופן ביצועה.
- ו. הקבלן ייתן למפקח הודעה מוקדמת בכתב לפני שהוא עומד לכסות איזו עבודה שהיא בכדי לאפשר לו לבקרה ולקבוע לפני כיסוייה את אופן הבצוע הנכון של העבודה הנדונה. במקרה שלא תתקבל הודעה כזאת רשאי המפקח להורות להסיר את הכיסוי מעל העבודה, או להרוס כל חלק מהעבודה על חשבון הקבלן.
- ז. בחירת קבלני המשנה תאושר ע"י המפקח מראש. למפקח הזכות לדרוש מן הקבלן להחליף את קבלן המשנה במקרה שעבודתו לא מתבצעת לשביעות רצונו המלאה. החלפת קבלן משנה לא תהיה עילה לעיכוב כלשהו בעבודה או תשלום כלשהו.
- ח. השגחת המזמין והמפקח על ביצוע העבודה אינה גורעת מאחריותו המלאה של הקבלן לביצוע העבודה לפי כל תנאי ההסכם והיא אינה מטילה כל אחריות על המזמין או הפיקוח.

00.11 עבודה בשלבים

- א. על הקבלן לקחת בחשבון כי העבודה תבוצע בשילוב עם עבודות הקבלן הראשי, שלבי העבודה יקבעו יתואמו עם הקבלן הראשי. המפקח יהיה רשאי לקבוע סדר קדימויות שונה בכל שלב לפי ראות עיניו.
- ב. מודגש בזאת שהמפקח רשאי לשנות את שלבי הביצוע במהלך העבודה.
- ג. הביצוע בשלבים ולפי עדיפויות וקדימויות לא יזכה את הקבלן בתוספת תשלום ולא ישמש כעילה להארכת תקופת הביצוע.

00.12 כוח אדם

- א. הקבלן יספק, על חשבונו, את כל העובדים הדרושים לביצוע העבודות, את ההשגחה והפיקוח עליהם, אמצעי תחבורה, ניהול האתר וכל דבר אחר הכרוך בעבודתם כשהם נתונים לפיקוחו, מרותו והשגחתו במישרין או באמצעות באי כוחו המוסמכים. הקבלן ינקוט בכל הצעדים האפשריים ובלבד שלא יגרם שום פיגור בקצב התקדמות העבודה בהתאם ללוח הזמנים של הפרויקט ושלבי הביניים של לוח הזמנים.

00.13 מנהל עבודה ומנהל פרויקט מטעם הקבלן

- א. לצורכי תיאום, ניהול ופיקוח על ביצוע העבודה, יעסיק הקבלן, באתר, באופן קבוע ובמשך כל תקופת הביצוע מנהל עבודה בעל השכלה מתאימה, בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בישראל בביצוע עבודות דומות.
- ב. המפקח ראשי לבקש החלפת מנהל העבודה באם ימצא כי אינו מתנהג כראוי או אינו מתאים לתפקיד. במקרה ותידרש החלפה, תתבצע ההחלפה תוך 48 שעות מיום הודעת מנהל הפרוייקט.
- ג. מנהל העבודה של הקבלן יהיה נוכח באתר העבודה בעת ביצוע העבודות (השייכות לקבלן האלומיניום) בכל אורך תקופת הביצוע ויעבוד בתאום מלא עם הקבלן הראשי ובכפיפות להוראות המפקח. בכל מקרה של מחלה או חופשה יוצב מחליף בעל הסמכה דומה לפחות אשר יאושר מראש ע"י הפיקוח. היעדר מנהל העבודה יוכל לשמש, בין השאר, עילה להפסקת העבודה ע"י המפקח.
- ד. מבוטל
- ה. שם מנהל העבודה ופרטי ניסיונו, יועברו לאישור המפקח לפני תחילת הביצוע ורק לאחר אישורו של הנ"ל יוכלו להימנות על צוות הקבלן. פסיקת המפקח בעניין זה היא בלעדית וללא זכות ערעור מצד הקבלן.
- ו. אם לדעת ב"כ המזמין נמצא כי מנהל העבודה אינו ממלא את תפקידיו כיאות ו/או כישוריו נמצאו בלתי מתאימים לביצוע העבודות שהן נשוא מכרז זה, יהיה המפקח ראשי להורות לקבלן להעביר את הנ"ל מן האתר ולהחליפו באחר בעל כישורים מתאימים, וקביעתו בעניין זה תהיה סופית.
- ז. כל ההוצאות הכרוכות במילוי דרישות סעיף זה ע"י הקבלן יחולו על הקבלן ולא ישולם לקבלן עבורן בנפרד.
- ח. מינוי מנהל העבודה המפורט לעיל יבוצע תוך שבוע מיום הנקוב ב"צו התחלת עבודה".

00.14 קבלני משנה וספקים

- א. העסקת קבלני משנה וספקים ע"י הקבלן תבוצע רק עפ"י אישור מראש ע"י המפקח. גם אם יאשר המפקח העסקת קבלני משנה, גם אז יישאר הקבלן אחראי בלעדי עבור טיב הביצוע של עבודות קבלני המשנה והתיאום ביניהם.
- ב. המפקח ראשי לדרוש הרחקתו משטח העבודה של קבלן משנה, ספק או כל פועל של קבלן משנה אשר לפי ראיות עיניו אינו מתאים לתפקידו ועל הקבלן להחליפו באחר. ההחלפה הנ"ל תיעשה באחריותו ועל חשבון הקבלן תוך 48 שעות ולא תשמש עילה להארכת זמן ביצוע.
- ג. תוך ארבעה עשר יום מקבלת צו התחלת עבודה יגיש הקבלן רשימת ספקים וקבלני מלאכות לאישור המפקח כדלקמן:
1. הקבלן יגיש למפקח רשימה שתכלול לפחות 3 קבלני משנה לכל עבודה אותה הוא מבקש לבצע באמצעות קבלן משנה.
 2. כל קבלני המשנה שייכללו ברשימה חייבים להיות בעלי ניסיון חיובי בעבודות זהות או דומות לעבודות אותן מבקש הקבלן הראשי לבצע באמצעותם.
 3. לרשימת קבלני המשנה המוצעים יש לצרף את הנתונים המפורטים להלן, לגבי כל קבלן משנה בנפרד:
 - 3.1 פרופיל חברה.
 - 3.2 שמות פרויקטים שביצע הקבלן בשלוש השנים האחרונות, אשר זהים בהיקפם ובמורכבותם לעבודה המפורטת במכרז זה.לגבי פרויקטים אלה, יש לציין את שם המתכנן, שנת התכנון והביצוע, ולצרף

המלצות כתובות מבעלי התפקידים הנ"ל ביחס לתפקוד המערכות בפרויקטים אלה (כולל מס' הטלפון שלהם).

4. לפני אישור קבלן המשנה, המפקח שומר לעצמו את הזכות להיפגש עם קבלני המשנה שיוצעו על ידי הקבלן הראשי, על מנת להתרשם מהניסיון והמקצועיות של הקבלנים המוצעים.

5. מודגש כי אם רשימת הקבלנים שתוגש לאישור המפקח לא תכלול קבלנים העומדים בתנאי המצוינים לעיל, שמורה למזמין הזכות למסור את ביצוע העבודות באותו תחום לקבלן משנה אחר, ולא יינתן לקבלן הראשי כל פיצוי על כך !!
האחריות לביצוע מוטלת על הקבלן הראשי.

6. יצוין כי ההחלטה בדבר עמידתו של קבלן מסוים בתנאי המפורטים לעיל, מסורה לשיקול דעתו הבלעדי של המפקח, ועל הקבלן להביא זאת בחשבון לפני הגשת הצעתו למכרז זה.

7. מודגש כי לא ניתן יהיה להתחיל בעבודות קבלני המשנה ללא אישור מראש בכתב מהמפקח, בדבר הקבלן המאושר לעבודות אלה בפרויקט זה, שייבחר לפי ההליך המצוין לעיל.

ד. על הקבלן לתת תשומת לב רבה להוראות סעיף זה, שכן המפקח יקפיד לבצע באופן דקדקני את הליך אישור קבלני המשנה, כמפורט לעיל.

ה. במקרה של אי תשלום תשלומים שוטפים המגיעים לקבלני המשנה במשך 120 יום לאחר שהקבלן קיבל תשלום מהמזמין, שומר המזמין לעצמו את הזכות לשלם ישירות לקבלני המשנה את המגיע להם על בסיס חשבונות חלקיים מאושרים ע"י המפקח. הסכומים שישולמו לקבלני המשנה ינוכו מהכספים המגיעים לקבלן.

00.15 תאום עם הקבלן הראשי

א. המזמין יבצע התקשרות ישירה עם הקבלן בהתאם לסעיף 00.06.03.02 במפרט הכללי ועל הקבלן יהיה לבצע עבודות תיאום הנדרשות עם הקבלן הראשי לביצוע מקביל של העבודות לרבות השתלבות בלוח הזמנים הכללי של הקבלן הראשי.

ג. בנוסף ו/או בניגוד לאמור במפרט הכללי, שירותי הקבלן הראשי יכללו, בין היתר, את הסעיפים הבאים:

1. מתן אפשרות כניסה לאתר, גישה ופריקה מתואמת מראש.
2. השאלת תכניות המבנה לעיון (באתר) ומתן הסברים על המבנה, על שלבי הביצוע ועל תחזיות הביצוע, ושילוב הגורמים השונים הפועלים באתר, בבחינת קבלן ראשי מבצע.
3. מתן אינפורמציה על הידוע לקבלן על המבנים והמערכות הקיימות במבנים ובסביבתם, בבחינת קבלן ראשי מבצע.
4. מתן אינפורמציה ידועה על הכללים הנדרשים מבחינת בטיחותם של מבנים וכבישים סמוכים, הדרכה בנוגע לכללי העבודה הנדרשים מבחינת בטיחות האתר.
5. אחריות בלעדית לבטיחות של כל האתר על כל העבודות הנעשות בו, בהתאם להוראות כל דין, למוגדר בגוף ההסכם ובהתאם לנספח הבטיחות המצורף לעיל.
6. הקצאת שטחי התארגנות ואחסון בתחומי האתר.
7. בקורות כניסה ומתן רשות כניסה למורשים בלבד.
8. מתן שירותי הרמה ושינוע עם המנוף ומעלית השירות.
9. מתן שימוש בשירותים לכל העובדים בבנין, אחזקת השרותים, במצב תקין, היגייני ונקי.
10. מתן שימוש בחשמל ובמים באופן חופשי לפי הצורך.
11. ביצוע כל החריצים, מגרעות, פתחים, המופיעים בתכניות ו/או על פי דרישת המפקח באלמנטים העשויים מבטון וכן יהיה אחראי לביצוע התיקונים הנובעים מעבודת קבלני המערכות והמלאכות והקבלנים האחרים ללא יוצא מן הכלל כולל פתיחת חורים, חריצים, מגרעות, פתחים למעברים וצנורות, ביטון מסגרות ומעברים אשר יתקבלו מקבלני וכן יהיה אחראי לסתימה מסביב למעברים ולשרוולים לאחר מכן באופן מקצועי ובאופן מוחלט, עבודת הסתימות תבוצע לאחר השלמת כל העבודה באזור הנדון.
12. מתן שימוש בפיגומים עומדים וקיימים.

13. פיקוח מלא ותאום ביצוע על עבודות קבלנים אחרים במבנה עפ"י לוח הזמנים ודווח למזמין ולמפקח על כל פיגור או תקלה מבעוד מועד.
 14. השתתפות במסירת עבודות של קבלנים אחרים ופיקוח על התיקונים עד למסירה הסופית הכוללת של המבנה.
 15. אחריות לביצוע תאורה פלואורסצנטית מספיקה לביצוע עבודות כך שקבלני מערכות וקבלנים אחרים יוכלו לעבוד באופן חופשי ביום ובלילה ללא הגבלה של אור. על הקבלן להכין באתר מספר מספיק של זרקורים ומתן הזנת חשמל לאזור ההתארגנות של הקבלנים והזנת חשמל לאתר העבודה כולל לוחות חשמל זמניים לצרכי עבודה, באמפר המתאים לכל לוח.
 16. התקנת "שרוולים" ומכולות לפסולת, כולל אחזקתם ו/או שינוי מיקומם לפי הצורך.
 17. שמירה כללית על האתר בכל שעות היממה לרבות שבתות וחגים.
 18. הכנת דרכי גישה למנופי הרמה, למשאיות, לאלמנטים ולציוד שיובאו לאתר, לצורך ביצוע העבודות.
 19. ביצוע כל הסימונים הדרושים לקבלנים אחרים ולגורמים אחרים, סימון מעברים, מיקום מחיצות קווי ריצוף וחיפוי, מפלסים וכו'.
 20. השגחה וביקורת על ביצוע כל עבודות קבלנים אחרים, פיקוח ואחריות על התאמתן למסמכי ההסכם שייחתמו לענין ביצוע עבודות אחרות.
 21. ארגון וטיפול בביצוע עבודות בדק ותיקונים בתקופת הבדק בקשר לעבודות קבלנים אחרים.
- ד. בכל מקרה של חילוקי דעות בעניין מתן השירותים יוכלו הקבלן או הקבלן הראשי או הגורמים האחרים לפנות למפקח והמפקח יהיה המחליט בכל ענין והחלטתו תהיה סופית. העבודות וההתחייבויות של הקבלן למתן שירותים אינן גורעות מהתחייבויותיו לפי שאר תנאי ההסכם. מוסכם על הקבלן כי כל האמור בנספח זה יובא לידיעת כל הקבלנים והגורמים האחרים ויכלל בכל הסכם שייחתם עמם.
- ה. מובהר בזאת שהאחריות על ניקיון פסולת הניין הנוצרת כתוצאה מעבודתו של הקבלן ופינוייה למכולות פסולת (שיסופקו ע"י הקבלן הראשי) הינה באחריותו הבלעדית של הקבלן, כמו גם שמירה על הניקיון באזור העבודה שלו. אין הקבלן הראשי אחראי לנקות אחרי עבודת הקבלן, אלא זו אחריותו הבלעדית של הקבלן.
- ו. כתמורה לתיאום וביצוע תיקונים במהלך העבודה או אחריה ומתן שירותים לקבלן האחר לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום שהוא.

00.16 יומן עבודה

- יומן עבודה ינוהל במקום העבודה באופן מסודר ע"י הקבלן, ובו ירשום כל יום עובדה בו הוא עובד:
- א. מספר הפועלים העוסקים יחד עם סוגם ומקצועם ועבודת מכונות וציוד לסוגיהם.
 - ב. כל החומרים והסחורות שנתקבלו.
 - ג. רשימה מפורטת של העבודות שנעשו בציון מקומו בבניין.
 - ד. מזג האוויר.
 - ה. במדור מיוחד ובאופן בולט: הערות, בקשות ותביעות הקבלן המיועדות למזמין או למפקח אם הוא בחר בדרך זו במקום שליחת מכתב מיוחד.
 - ו. במדור מיוחד ובאופן בולט: הוראות ודרישות המפקח אם הוא בחר בדרך זו במקום שליחת מכתב מיוחד.
 - ז. פרטי העבודה היומית שאושרה מראש ובכתב ע"י המפקח. חשבונות בעד עבודות יומיות ייעשו רק לפי הרשום ביומן.

יומן העבודה ייחתם כל יום ע"י הקבלן או מנהל העבודה מטעמו וע"י נציג הקבלן הראשי, והמפקח מטעם המזמין.

יומן העבודה ינוהל ב-3 העתקים לפחות: הדף המקורי, העתק עבור המפקח והעתק עבור הקבלן הראשי, העתק עבור הקבלן. העתק המפקח יימסר ע"י הקבלן למפקח למחרתו אם מדור ה' או ו' הנזכרים לעיל מכילים רשום, ואם לא - בסוף כל השבוע. על הקבלן להעביר את ימני העבודה גם על גבי מדייה דיגיטלית היומן יועמד לרשות המזמין או בא כוחו בכל זמן הגיוני. בגמר העבודה יימסר את היומן הכרוך למזמין לשמירה, ובנוסף על גבי מדייה דיגיטלית. מסירת יומני העבודה תהווה תנאי לתחילת בדיקת חשבון סופי היומנים יעמוד לשם עיון לרשות הקבלן בכל זמן הגיוני במשך שנה מגמר העבודה.

רישומי הקבלן ביומן העבודה אינם מחייבים את המזמין. היעדר הסתייגות בכתב של הקבלן ביומן העבודה לגבי רישומי המפקח באותו שבוע מהווה אישור לנכונותם של הפרטים הרשומים בו.

00.17 לוח זמנים

- א. לא יאוחר מאשר 15 יום מיום מתן צו התחלת העבודה יוגש ע"י הקבלן לוח זמנים בהתאם לסעיף 00.04.08 במפרט הכללי אשר יתואם עם הקבלן הראשי. הלוח היה תקף לאחר אישורו של המפקח.
- ב. הלוח יהיה ערוך בצורת לוח גנט ויכלול את כל הפעילויות הנדרשות. לוח הזמנים יתוקן ויעודכן מידי חודש וישקף את הסטיות והשינויים העתידיים להיווצר מסיבה כלשהי, עדכון יהיה אך ורק לגבי סדר העבודות והקשר ביניהן. בשום אופן לא יגרמו עדכונים אלה למועד חדש לסיום העבודה.
- ג. איחור לגבי לוח הזמנים הראשון שהוגש ע"י הקבלן ישמש הוכחה כי קצב התקדמות העבודות אינו מבטיח את השלמת המבנה כולו בזמן ועל הקבלן יהיה לאחוז מיד בכל האמצעים להטחת זירוז העבודה כפי שיוורה המפקח.
- ד. עבור לוח הזמנים לא ישולם לקבלן בנפרד.

00.18 תגבור קצב העבודה

- יחליט המפקח כי התפוקה אינה מספיקה כדי לעמוד בלוח הזמנים, הוא יוכל ע"י הוראה בכתב להורות לקבלן להגביר קצב ביצוע העבודה ע"י:
- הבאת ציוד נוסף בכמות וסוגים לפי קביעת המפקח.
 - הגדלת כמות העובדים לסוגיהם השונים.
 - עבודה בלילות וימי מנוחה, ולעשות כל דבר שהתנאים יחייבו כדי למנוע חריגה מהזמנים המוקצבים.
- רואים את הקבלן כמי שלקח בחשבון בעת הגשת הצעתו את כל הדרוש כדי לעמוד בלוח הזמנים, לרבות האמור לעיל, הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת או פיצויים בגין: תגבור הציוד, תגבור כוח אדם, עבודת שעות נוספות בלילות ובימי מנוחה וכיו"ב.
- במקרה של צורך בעבודה של שעות נוספות, שעות לילה ובימי מנוחה, יהיה על הקבלן לדאוג בעצמו ועל חשבונו להשגת ההיתרים הדרושים בקשר לעבודה בשעות מיוחדות כנ"ל.

00.19 מוצר "שווה ערך"

- המונח "שווה ערך" (ש"ע), אם נזכר במסמכי מכרז/חוזה זה פירושו שרשאי הקבלן להציע כאלטרנטיבה מוצר שווה ערך, מבחינת טיבו, של חברה אחרת. מוצר שווה ערך וכן כל שינוי במחיר הסעיף של מוצר שהוחלף טעון אישור מוקדם בכתב של המפקח והיועץ/מתכנן, בין אם המוצר הוחלף ביזמת הקבלן ובין אם ביזמת המפקח.
- בכל מקום במכרז/חוזה זה בו מוזכרים שמות וסימני זיהוי מסחריים של חומר ציוד, מוצר וכו' נעשה הדבר לצורך תיאור הטיב הנדרש מאותו מוצר. יש לראות את שם המוצר כאילו נכתב לידו "או שווה ערך" והקבלן רשאי להציע מוצר שווה ערך כמשמעו בסעיף זה אולם המפקח לא חייב לקבל את בקשת הקבלן. בכל מקרה ויתקבל מוצר שווה ערך ישא הקבלן בכול ההוצאות הקשורות בישום המוצר שווה ערך או בהתאמת התכניות כתוצאה מהשינוי והן התאמות אחרת שידרשו והן הפרש מחיר, במידה ומוצר שהוחלף עולה פחות, המזמין יקבל החזר, ובמידה והוא עולה יותר, הקבלן יישא בעלויות, אלא רק במקרה בו המזמין ביקש לשנות את המוצר.

00.20 תאום בדיקות ופיקוח חיצוניות

- א. הקבלן יחתום על חוזה עם מעבדה מוסמכת שתקבע ע"י המזמין שתבצע את הבדיקות וישלם ישירות למעבדה. הסכם הקבלן עם המעבדה יאושר ע"י המפקח לפני תחילת העבודה. על הקבלן לשתף פעולה עם המעבדה ולספק את כל הנדרש על ידה ועל פי הוראות המפקח. מודגש בזאת שעלות כל הבדיקות תהיה על חשבון הקבלן ותשלום על ידו. (ראה מסמך ו')
- ב. הקבלן יהיה אחראי להזמנה ותאום של בדיקות ופיקוח על ידי גורמים חיצוניים (יועצים, מכון התקנים וכדומה) על פי פרוגרמת בדיקות כללית שיתמסר לו על ידי המפקח וכן בדיקות ספציפיות שיוורה המפקח מעת לעת או על פי המפרטים הטכניים וכן ע"פ דרישות חוק התכנון והבניה והתקן הישראלי במידה וקיים.
- כמו כן רשאי יהיה המפקח להזמין בדיקות באופן עצמאי ככל שימצא לנכון.

ג. תוצאות הבדיקות יועברו מיד לידיעת המפקח באמצעות משלוח עותק מכל בדיקה, ישירות על ידי המעבדה אל המפקח. למפקח יינתן ייפוי כח מלא להפעלת המעבדה ולקבלת החומר ממנה, לרבות זכות להעביר תשלומים שהקבלן חייב למעבדה באופן ישיר תוך קיזוז חשבון הקבלן.

00.21 בדיקת דגימות ואישורן

א. חומרים אשר יאושרו ע"י המפקח כמפורט לעיל יעברו בדיקות במעבדה שתקבע ע"י המזמין. לא יוחל בשום אופן בביצוע העבודה תוך שימוש בחומרים או ציוד אחר בטרם הושלמו הבדיקות המוקדמות המתאימות ואושרו לביצוע ע"י המפקח והמתכננים. החומרים והמוצרים אשר יספק הקבלן יהיו לאחר שיתאימו מכל הבחינות לדגימות שאושרו.

ב. כל סטייה בטיב החומר תגרום להפסקת העבודה ולסילוקו המיידי של החומר הפסול מהאתר. הפסקת העבודה תימשך עד שהקבלן יביא למקום חומרים אחרים בטיב מאושר ובכמות המתקבלת על דעת המפקח. מובהר כי הנ"ל לא יזכה בתוספת זמן לל"ז.

ג. אישור החומרים והמוצרים או מקורם ע"י המפקח לא יפטור בשום פנים את הקבלן מאחריות מלאה ובלעדית לטיבם או לטיב העבודות המבוצעות תוך שימוש בהם.

00.22 חומרים וציוד

א. החומרים, המכונות, המכשירים וכל ציוד אשר יופעל ע"י הקבלן למטרת ביצוע העבודה, יהיה בהם כדי להבטיח את קיום הדרישות לגבי טיבה ואיכותה.

ב. הציוד, החומרים ושאר האביזרים שיסופקו ע"י הקבלן יהיו תואמים את דרישות המפרט, חדשים ומתאימים לתפקידם. הציוד יתאים לנדרש בטבלאות הציוד המהוות חלק בלתי נפרד מהמפרט הטכני המיוחד, התכניות והחווזה. ההתייחסות בטבלאות הציוד ובסעיפי המפרט הזה לשמות יצרנים או מספר קטלוגי או מודל מסויים באה לציין את דרגת הטיב ופרטי הפעולה הדרושה של הציוד או החומרים. הקבלן רשאי להגיש לאישור חומרים או ציוד רק לפי רשימת יצרנים מוגדרת במפרט זה אשר אליה על הקבלן להתייחס בהצעתו. לשם קבלת האישור, יגיש הקבלן אינפורמציה מספקת של הציוד. בכל מקרה בו יחידות ציוד חוזרות מאותו סוג, פעמיים או יותר, הן יהיו מאותו סוג ומאותה תוצרת, אלא אם קיבל הקבלן הוראה אחרת מהמהנדס. הציוד והחומרים יתאימו לפעולה ממושכת ללא תקלות.

ג. חומרים וציוד אשר לדעתו של המפקח אין בהם כדי להבטיח את טיב העבודה בהתאם לדרישות המפרט או קצב ההתקדמות בהתאם ללוח הזמנים שנקבע, או שאינם במצב מכני תקין, יסולקו ממקום העבודה ע"י הקבלן ועל חשבונו, ויוחלפו בציוד וחומרים אחרים המתאימים לדרישות.

ד. לא יוחל בשום עבודה עד שכל הציוד והחומרים הדרושים לביצוע אותה עבודה יימצאו במקום בכמות ובאיכות הדרושים לפי החווזה ולשביעות רצון המפקח.

ה. על הקבלן לבדוק את דרכי הגישה שבהן יהיה עליו להעביר את הציוד. במידה שתנאי המקום ידרשו זאת, יהיה עליו להביא את הציוד מפורק לאתר, ארוז כיאות, בצורה שתאפשר הכנסת הציוד למקום המיועד. כל הציוד שיובא יוגן בעטיפת ברזנט או פלסטיק להגנה בפני לכלוך כתוצאה מהעבודות. הקבלן יהיה אחראי לניקיון מוחלט לציוד במשך כל תקופת ההתקנה ועד קבלת המתקן על-ידי המפקח. לא יועבר ציוד למקום ההתקנה טרם שנבדק במקום היצור.

ו. לא יועבר ציוד למקום ההתקנה אשר איננו מכוסה וכל פתחיו סגורים ואטומים בפני חדירת אבק, לכלוך וכדומה. לא יועבר ציוד מאושר למקום ההרכבה טרם שנתקבל אישור להעברתו על-ידי המפקח. הקבלן יוודא את התאמת מידות הפתחים והמעברים להעברת ציודו טרם שיועבר הציוד למקומו המיועד. במידת הצורך יועבר הציוד כשהוא מפורק לחלקיו ויורכב במקום הצבתו.

ז. במשך כל תקופת הביצוע על הקבלן להגן על המתקן ו/או כל חלק ממנו כנגד פגיעות אפשריות העלולות להיגרם תוך כדי תהליכי העבודה המבוצעים על-ידי הקבלן ועל-ידי גורמים אחרים. במידה שיגרם נזק כלשהו למרות אמצעי ההגנה, הנזק יתוקן על-ידי הקבלן ללא כל תשלום מצד המזמין. הציוד המוכנס לשטח העבודה יוגן על-ידי הקבלן בעטיפת ברזנט להגנה בפני חדירת לכלוך לתוכו כתוצאה מבנייה, טיח וכו'. פתחים בצינורות יאטמו למשך מהלך ההתקנה.

ח. מובהר כי בגין סעיף זה לא תשולם תוספת והוא כלול במחיר היחידה.

00.23 מבוטל .

00.24 ניקוי אתר הבניין

א. הקבלן ישמור על אתר נקי, יבצע ויישא בהוצאות לניקוי אתר הבניין בכל יום ובגמר כל העבודות אשר ביצע מכל פסולת וחומרים מיותרים אחרים.

ב. כל הפסולת תועבר למכולה שתסופק ע"י הקבלן הראשי.

ג. עבור כל האמור בסעיף זה לא יקבל הקבלן כל תשלום שהוא.

00.25 חוזר משרד הבריאות מס' 177 - פרק 2 (14.4.94)

מבוא

ההנחיות והנהלים המפורטים להלן, במסגרת חוזר זה, מיועדים למניעת כל נזק לאדם ורכוש בעבודות הכרוכות בנייתוק מערוכת פעילות, ביצוע שינויים בהן, התחברות אליהן, אחזקת והפעלתן מחדש. מסמך זה מפרט, בנוסף, כללים ונהלים לגיבוי מערכות חמצן, בדיקתן ואחזקתן.

פרק 2 - ניתוק/חיבור קווים ומערכות

אסור בהחלט לנתק/לחבר מערכות וקווים פעילים ללא התראה מוקדמת וללא נקיטת כל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים.

2.1 האיסור חל על עבודות המבוצעות על ידי קבלנים ועל עבודות המבוצעות על ידי הסגל המקומי, כאחד.

2.2 האיסור מתייחס למערכות חשמל ופיקוד, חמצן וגזים אחרים, מים, ביוב, דלק, תאורה, קיטור, מיזוג, אוורור, וכל מערכת אחרת שניתוקה או חיבורה בצורה בלתי מבוקרת עלול לגרום נזק לאדם ולרכוש.

2.3 הניתוק והחיבור ייעשו אך ורק לאחר קבלת אישור ממונה מוסמך מטעם בית החולים ובנוכחותו.

2.4 הניתוק/החיבור מותנה בהכרה מלאה של פרטי המערכת, מהלך הקווים, תכולתם וההשלכות של ניתוקם/חיבורם.

2.5 הניתוק/החיבור ייעשו לאחר נקיטת האמצעים הבאים :
- ארגון אספקה חילופית או אמצעי גיבוי.

- תיאום מראש עם כל הגורמים הקושרים (מינהלה, סיעוד) והודעה חוזרת מיד לפני הניתוק/החיבור.

00.26 חיזוקים לרעידת אדמה

א. על הקבלן לחזק את כל הפריטים והרכיבים כנגד רעידות אדמה בהתאם לחוברת "הנחיות לטיפול במערכות לא סטרוקטוראליות בבתי חולים למניעת נזקים במקרה של רעידת אדמה" בהוצאת משרד הבריאות, המנהל לתכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה, במהדורה המעודכנת.

ב. הקבלן מצהיר בזה, כי ברשותו נמצאת החוברת הנ"ל, קראה והבין את תוכנה, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בה. הצהרה זו מהווה נספח לחוזה זה, והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

ג. עלות כל החיזוקים, לרבות תכנונם וקבלת אישורים מכל הרשויות הנדרשות, כלול במחירי היחידה ולא ישולם בנפרד, גם אם לא מפורט במפורש במפרטים להלן.

00.27 טופס 5,4

הקבלן יתאם עם הקבלן הראשי את כל אחריותו בנוגע להוצאת טופס 4 כולל חתימות במקומות הנדרשים ויעביר לו כל מסמך ותעודה הדרושים.
עבור כל הנ"ל לא ישולם בסעיף נפרד והנ"ל כלול בהצעת הקבלן.

00.28 תכניות עדות (AS MADE) וספרי מתקן

א. על הקבלן להכין, על חשבונו, תכניות המראות את כל העבודות בהתאם לביצוע בפועל כולל העבודות הנסותרות כפי שבוצעו (כולל כל השינויים לתכניות המקוריות), הכול בהתאם לאמור בסעיף 00.12.01 במפרט הכללי.

ב. כל תכניות ה- AS MADE יוכנו באמצעות תכנת "אוטוקאד" בהתאם לגרסת המתכנן.

ג. המדידה תיעשה ע"י מודד מוסמך והתוכניות תחתמנה על ידו ותכלולנה את כל המידות המתוכננות ואת מידות ומפלס/אורכי האלמנטים והמערכות כפי שבוצעו בפועל.

ד. הקבלן יכין וימסור למזמין, על חשבונו, 5 סטים ו- CD של תכניות ה-AS MADE לאחר שהציג בפני המתכנן, כל אחד בתחמו, וקבל את אישורו. התכניות תסמנה בצורה ברורה ומדויקת את העבודה שבוצעה, לרבות מיקומים ועומקים מדויקים של שוחות וקוים תת קרקעיים חדשים ו/או קיימים, ותימסרנה למפקח כחלק ממסמכי החשבון הסופי. התכניות הנ"ל לא תוכלנה לשמש כבסיס לתביעות כספיות של הקבלן על השינויים בעבודות אשר לא אושרו ע"י המפקח בעת ביצוע השינויים הנ"ל.

ה. כמו כן יספק הקבלן עם סיום עבודתו 5 סטים של ספרי מתקן לכל המערכות ולכל המקצועות שסיפק הכוללים מפרטי הציוד, החומרים והאביזרים, כולל קטלוגים של היצרן, הוראות הפעלה כוללות, הוראות אחזקה כוללות, אישורי מכון התקנים (עמידות באש) לכל החומרים וכו' בהתאם לאמור בסעיף 00.12.02 במפרט הכללי.

ו. בניגוד לאמור במפרט הכללי, עבור הכנת התכניות וספרי המתקן ומסירתן למפקח, כמפורט לעיל, לא ישולם בנפרד והתמורה לכך תחול על הקבלן.

לא יוחל בבדיקת החשבון הסופי של הקבלן ללא מילוי הקפדני על הוראות סעיף זה לשביעות רצון המפקח.

00.29 קבלת המתקן

א. פיקוח על ביצוע העבודה, מסירת המתקן לרשות המזמין וקבלת המתקן מידי הקבלן תעשה לפי נוהל שייקבע על-ידי המפקח.

ב. על הקבלן להדריך את עובדי המזמין בהפעלת ובאחזקת המתקן בצורה נכונה כולל הדרכה ע"י יצרן הלוחות לגבי תפעול הלוחות ואיתור תקלות.

ג. עם סיומן של כל העבודות, הקבלן יערוך בדיקה ראשונית של המתקן, כולל הארקות, יעדכן תוכניות כפי שבוצע, ויציין את ערכי תוצאות הארקה ורמת הבידוד של המוליכים בכל כבל. לאחר מכן תיערך בדיקה כוללת ומפורטת. ליקויים בטיחותיים שיתגלו במהלך הבדיקה יתוקנו מיד, ליקויים אחרים יתוקנו תוך שבוע ימים.
הקבלן יצהיר על גבי התוכניות המעודכנות כי אכן ביצע העבודות לפי כללי וחוקי החשמל. תוכניות אלה תוגשנה בשני העתקים.

ד. רק לאחר ביצוע כל האמור לעיל יקבל המזמין את המתקן.

00.30 בדק ותיקונים

א. אחריות הקבלן לטיב החומרים, איכות הביצוע והפעולה התקינה תהיה למשך שנה מיום מסירה סופית של העבודה כולה וגמר תיקון לשביעות רצונו של המזמין של כל התיקונים שנדרשו.

ב. במשך תקופת האחריות יספק הקבלן שירות ללא תשלום. שירות זה יכלול חלקים ועבודה ויינתן

בכל מקרה של תקלה בפעולת המתקן או באחד מאביזריו, או במקרה של גילוי פגמים בעבודה. מודגש בזה כי ביצוע עבודות התיקון ייעשה במשך כל תקופת האחריות ואינו נוגע לתאריך סיום התקופה בלבד. לצורך הבטחת אחריות זו, ימסור הקבלן למזמין עם השלמת העבודה, ערבות כמוגדר בחוזה זה.

ג. הקבלן יספק את השירות לפי הודעה טלפונית באופן מיידי.

00.31 תכולת מחירים

מודגש בזאת שכל האמור במפרט הכללי (מסמך ג'), בתנאים הכלליים המיוחדים (מסמך ג'-1), במפרט המיוחד (מסמך ג'-2) ובתוכניות, לרבות כל פרט ו/או הוראה המצוינים במסמכים הנ"ל ובשאר מסמכי החוזה ושלא נמדדו בסעיף נפרד בכתב הכמויות, כלול בהצעת הקבלן באופן כללי ובמחירי היחידה שבכתב הכמויות, ולא תשולם תוספת עבור כל הנדרש במסמכים הנ"ל. ימדדו אך ורק עבודות שלגביהן מופיע סעיף נפרד בכתב הכמויות.

למען הסר ספק, מחירי היחידה כוללים אספקה, התקנה, חיבור והפעלה, בין אם צוין במפורש בסעיף ובין אם לא, אלא אם צוין אחרת במפורש.

חתימת הקבלן

תאריך

מסמך ג'-2 - מפרט מיוחד ואופני מדידה מיוחדים

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה)

פרק 12 - עבודות אלומיניום

12.1 מפרט כללי

12.1.1 תנאים כלליים, ת"י

- 12.1.1.1 עבודות אלומיניום ייעשו בהתאם לדרישות המפרט הכללי פרק 12 והאמור להלן.
- 12.1.1.2 הקבלן יכלול במחיר:
מדידות הנדרשות לייצור פריטי אלומיניום,
חיזוקים ועוגנים מפלדה מגולוונת אשר נדרשים להתקנת קירות המסך עפ"י תכניות ביצוע המאושרות.
ייצור, הובלות, הרכבות באתר,
הכנה מושלמת של פני הבטון (השחזה) להדבקת יריעות איטום בהיקף פתחי פריטי האלומיניום,
ביצוע איטום מושלם בהיקף פריטי האלומיניום,
התקנת פרזול דלתות, כגון מנעולים חשמליים, מנועים ומשאבות ע"י מתקין מורשה של ספק הפרזול בלבד.
פיגומים,
פירוקים נדרשים,
בדיקות המטרה,
בדיקות שליפה לעוגני קיר מסך
בדיקות תפעול ותפקוד,
ציפוי מגן להגנת משטחי אלומיניום וזכוכית,
כל המסים וההיטלים, חוץ ממס ערך מוסף.
- 12.1.1.3 המזמין רשאי לשנות או לבטל כמויות פריטי אלומיניום והשוני הנ"ל לא יגרום לשינויים במחירם של פריטים שלא השתנו.
- 12.1.1.4 פריטי האלומיניום ימדדו כיחידות מושלמות הכוללות את כל המפורט במפרטים, ברשימת האלומיניום ובתכניות המתאימות.
- 12.1.1.5 מחירי הפריטים יכללו גם את כל הפרזול לרבות מנעולים מכל הסוגים, כל ההלבשות, פסי הגנה, מגיפים וכו'.
- 12.1.1.6 התרשימים הנספחים למפרט זה וכתב הכמויות מבוססים על מערכת פרופילים של חברת קליל ואקסטל. הקבלן רשאי להשתמש במערכות פרופילים של חברות אחרות, אך ש"ע וברמת איכות לא פחות מהמוגדרת במפרט הזה.
- 12.1.1.7 במידה והקבלן יחליט להשתמש במוצרים אחרים מהמתוכנן עליו להגיש לאישור יועץ האלומיניום, האדריכל והמפקח:
- תכניות ביצוע מפורטות בקמה מידה 1:1. תוכניות ביצוע יכללו פרטי הרכבה, פרטי איטום, פרטי עוגנים, רשימות פרזול לכל פריט אלומיניום בנפרד.
חזיתות פריטי אלומיניום, חתכים אנכיים ואופקיים בקנה מידה 1:50 כולל סימון פרטי הרכבה.

- תעודות בדיקות המערכת המוצעת לעמידות בעומסים, חדירות אוויר ומים, תפקוד ותפעול חלונות.
- 12.1.1.8 הקבלן ירכיב בשטח פריטים לדוגמה שעלותם כלולה בעלות העבודה:
פריט אל-7 רצועת קיר מסך - מודול כולל זיגוג קבוע + מודול כולל חלון נפתח.
פריט אל-13 דלת חד-כנפית.
- 12.1.1.9 פריט לדוגמה יכול ייצור המוצר המוגמר קומפלט, איטום, מסגרת אלומיניום וזיגוג.
- 12.1.1.10 לאחר הרכבת פריטים לדוגמה הם יפורקו ויבוצעו בהם שינויים עפ"י הנחיות מנהל הפרויקט בהתאם לדרישות האדריכל, יועץ האלומיניום והמזמין.
- 12.1.1.11 הקבלן לא יתחיל בעבודות יצור לפני שיקבל את אישור המפקח.
- 12.1.1.12 לאחר הרכבה של כל פריטי האלומיניום החיצוניים, הקבלן יבדוק אותם בבדיקת התזת מים על פי ת"י 1476 חלק 2, שתעשה ע"י נציג של מעבדה מוסמכת.
- 12.1.1.13 הקבלן ימדוד את כל הפתחים לפני יצור ויתאים יצור קירות המסך והחיפוי הקירות החיצוני.
- 12.1.1.14 עם סיום העבודה הקבלן ינקה את פרופילי האלומיניום והזכוכית וימסור אותם למזמין לשביעות רצונו המלאה.
- 12.1.1.15 בסיום העבודה ימסור הקבלן למזמין העבודה תוכניות AS MADE וחוברת הוראות תחזוקה שותפת לכל פרטי האלומיניום השונים.

שילבי פיקוח

- 12.1.1.16 הקבלן יתארגן בעבודתו לביקורות פיקוח עליון לפי שלבי הביצוע.
- 12.1.1.17 שלב פיקוח מס' 1:
הרכבת דוגמאות של כל פריטים בהתאם לנדרש לעיל.
במהלך שלב זה יוצגו לבדיקה דוגמאות סרגלי הכנה/משקופים עיוורים, איטום בהיקף המסגרות.
- 12.1.1.18 שלב פיקוח מס' 2:
בדיקת מסגרות אלומיניום מורכבות לפני זיגוג.
בדיקת עיגון המסגרות.
בדיקת טיב בידוד ואיטום בהיקף המסגרות.
בדיקת סוג הזכוכית לפני אישור יצור סדרתי.
- 12.1.1.19 שלב פיקוח מס' 3:
בדיקת מסגרות אלומיניום מורכבות ומזוגגות.
בדיקת טיב בידוד ואיטום בהיקף המסגרות.
- 12.1.1.20 שלב פיקוח מס' 4:
מסירה ראשונה.
בדיקת תפעול ותפקוד כל החלונות.
- 12.1.1.21 שלב פיקוח מס' 5:
מסירה סופית של כל הפרויקט.

12.1.1.22	הקבלן יבצע את העבודה לפי שלבי פיקוח המפורטים לעיל.
12.1.1.23	במידה והקבלן יחרוג משלבי הפיקוח וידרשו ביקורות נוספות במהלך הביצוע עקב טיב הדוגמאות או ליקויים בעבודה - ישא הקבלן בתשלום של 4,000 ₪ בתוספת מע"מ לכל ביקורת פיקוח נוספת.
12.1.2	<u>דרישות טכניות</u>
12.1.2.1	יש להרכיב מסגרות אלומיניום רק לאחר גמר עבודות גבס, טיח, סיד, אבן, ריצוף וצביעה.
12.1.2.2	לא יאושרו ברגים, מסמרים, חלקי חיבור ועיגון גלויים על פני פרופילי אלומיניום.
12.1.2.3	החיבור של פרופילי אלומיניום ושל כל יתר חלקי המוצר יעשה באמצעות ברגים מנירוסטה לא מגנטית סגסוגת 316 לפחות. כל חיבורי הפינות יהיו חיבורים פנימיים עם פינות קשר מאלומיניום מתאימות לפרזול הספציפי.
12.1.2.4	יש למנוע מגע בין אלומיניום לפלדה באמצעות שימוש בשכבת פי.וי.סי. קשיח.
12.1.2.5	כל חלקי הפרזול טעונים אישור יועץ אלומיניום, המזמין והמפקח על פי דוגמאות שיסופקו ע"י הקבלן.
12.1.2.6	הקבלן ישתמש בפרזול ואביזרים אך ורק מקוריים אשר מומלצים ע"י יצרן המערכת. לפני התחלת היצור יגיש הקבלן אישור של יצרן המערכת לשימוש בפרזול ואביזרים על פי רשימה מוצעת ע"י הקבלן.
12.1.2.7	הרכבת פרזול החלונות והדלתות תבוצע עם שימוש בדבק Cyberbond TM 66 לנירוסטה מרוח על כל בורג לפחות על שני כרכים.
12.1.2.8	דלתות בפרויקט יפתחו באמצעות רב מפתח "מאסטר" על פי מוגדר ע"י המזמין.
12.1.2.9	איטום הזכוכית ייעשה על ידי אטמים מתאימים של EPDM, זכוכית לא תוצג על פני מתכת ללא כפיסים פלסטיים (תומך זכוכית המוגדר עפ"י ת"י 1099 חלק 2).
12.1.2.10	כל האטמים בחלונות יהיו מגופרים.
12.1.2.11	משאבות בדלתות יותקנו ע"י מתקין מורשה של ספק המשאבות. הקבלן יעביר אישור של הספק כי כל המשאבות בפרויקט הותקנו עפ"י הנחיותיו וע"י מתקין מורשה מטעמו.
12.1.2.12	משאבות חיצוניות, מגנולוקים חיצוניים, מנועים חשמליים יותקנו עם שימוש בניטים הברגה בלבד. לא יבוצע חיבור ישירות לדופן האלומיניום.
12.1.2.13	כל המוצרים יעמדו בדרישות ת"י 1918.
12.1.2.14	כל מוצרי אלומיניום יותאמו לדרישת ת"י 1068 ויעמדו בבדיקות בפני חזירת מים ובעומסי רוח לפי ת"י 414.
12.1.2.15	כל השמשות יעמדו בדרישות ת"י 1099, 938 כל החלקים על פי מהדורות אחרונות.
12.1.2.16	כל המעקות יעמדו בדרישות ת"י 1142.
12.1.2.17	כל הדלתות יעמדו בדרישות ת"י 4001.
12.1.2.18	קירות מסך יבוצעו בהתאם לדרישות ת"י 1568.
12.1.2.19	הרכבת הפריטים תבוצע בהתאם לדרישות ת"י 4068.

- 12.1.3 **לא יתחיל הקבלן בייצור אלא לאחר:**
- 12.1.3.1 מדידת הפתחים והתאמת הייצור למדידותיו באתר.
- 12.1.3.2 קבלת אישור המזמין על פרטי ההרכבה ועוגנים, על אבזרים והפרזול, הזיגוג וחומרי האיטום.
- 12.1.4 **אבטחת איכות**
- 12.1.4.1 קבלן יעדכן את מנהל הפרויקט בהתקדמות הייצור של היחידות השונות ויאפשר לו לבקר במפעל ולהתרשם מתהליך הייצור.
- 12.1.4.2 הקבלן יעדכן את מנהל הפרויקט ויקבל את אישורו להתקדמות עבודת ההתקנה באתר. בייחוד בתחילת העבודה של כל שלב התקנת הפריטים.
- 12.1.4.3 על מנת למנוע נזק ליחידות השונות הן ייארוזו במפעל באופן שיגן עליהן בעת ההעמסה, ההובלה, הפריקה, ההרמה אל המבנה וההתקנה. במידה והיחידות יאוחסנו באתר, יתאם הקבלן עם מנהל הפרויקט מקום אחסון נאות בו יישמרו היחידות מפני פגיעה ונזק. הקבלן ינהל את עבודתו באופן שממזער את טלטול היחידות באתר.
- 12.1.4.4 חלה על הקבלן חובה להגן על עבודות האלומיניום בזמן העבודה, לאחר סיומה ועד למסירתה למזמין.
- 12.1.4.5 לאחר סיום ההתקנה של יחידות טיפוסיות תבוצע באתר בדיקת המטרה. הבדיקה תבוצע בהתאם לנוהל המתואר ב AAMA 501.2.94. בדיקה זו מיועדת לגילוי טעויות בהתקנה ועל מנת לאפשר את תיקונן תוך כדי ביצוע העבודה.
- 12.1.4.6 עם סיום עבודות ההתקנה יבוצעו בדיקות המטרה בכל פריטי אלומיניום אחרים. הבדיקות יבוצעו על ידי נציג מעבדה מוסמכת ומאושרת על ידי המזמין. הצלחת בדיקות אלה היא תנאי הכרחי לתשלום סופי לקבלן. הקבלן ישא בעלות בדיקות אלה.
- 12.1.5 **איטום הפתחים**
- 12.1.5.1 פריטי אלומיניום יהיו אטומים מפני חדירת מים ורוח בהתאם לדרישות ת"י 1068,4068,1568.
- 12.1.5.2 איטום הפתחים יבוצע לאחר הרכבת משקופים העיוורים ולפני התחלת עבודות טיח ואבן.
- 12.1.5.3 איטום הפתחים מפני חדירת מים ורוח בעיסה יהיה מסוג הנדבק לפרופילי אלומיניום, בטון ופח פלדה. עיסת איטום תהיה מסוג שלא פוגע באלומיניום או צבע, לא אוגר רטיבות או מפריש שמנים.
- 12.1.5.4 בפתחים עם ציפוי אבן ייעשה איטום בהיקף משקופים עיוורים ע"י סרט בוטילי A316 בעובי 1.5 מ"מ של חב' SCAPA-TAPES באנגליה או שו"ע. לפני הדבקת סרט הבוטילי ייעשה שימוש בפריימר SC-P בעל כושר כיסוי 150 גרם למ"ר.
- 12.1.5.5 בקירות מטויחים ייעשה איטום של מרווחים חיצוניים בין משקוף העיוור לבטון או בלוקים ע"י חומר איטום סודפלקס או ספירטן 250 או סיקהפלקס.
- 12.1.5.6 במקומות בהם לא ניתן ליישם סרט בוטילי ייעשה איטום בין מסגרת אלומיניום למשקוף העיוור ומרכיבי הקירות בהיקף הפתחים באמצעות יריעות EPDM תוצרת חב' TRELLEBORG בשוודיה. הדבקת EPDM תבוצע ע"י דבק משחתי DINOL-N 1584 של חב' SCHOLTEN בהולנד או שו"ע. לפני

הדבקת EPDM ייעשה שימוש בפריימר ל-EPDM SO-P של חב' SCHOLTEN בהולנד או שו"ע.	
הדבקת יריעת EPDM על קיר בטון מותז ביטומני ייעשה עם שימוש בפריימר SO-P של חב' PARAMELT בהולנד על פי הנחיות של יצרן דבק EPDMSIL.	12.1.5.7
איטום מרווחים בין מסגרות אלומיניום למשקוף העיור או קיר בטון (בלוקים) ייעשה ע"י סרט מתנפח אקרילי COCOBAND של חב' COCON בהולנד או שו"ע.	12.1.5.8
לאיטום רווחים בין מסגרת האלומיניום ויריעת EPDM אשר כבר מודבקת למשקוף העיור יש להשתמש בחומר EPDMSIL תוצרת חב' SOUDAL בבלגיה או שו"ע.	12.1.5.9
לאיטום רווחים בין אטמי EPDM יש להשתמש בחומר EPDMSIL תוצרת חב' SOUDAL בבלגיה או שו"ע.	12.1.5.10
לאיטום רווחים בין מסגרת האלומיניום וטיח מהצד החיצוני ייעשה שימוש בחומר דוגמת ספיר טאן 250 + פריימר.	12.1.5.11
לאיטום בין אלומיניום לאלומיניום ייעשה שימוש בחומר MS POLYMER שחור תוצרת חב' SOUDAL בבלגיה או שו"ע.	12.1.5.12
לאיטום בין זכוכית לאלומיניום צבוע או אנודייז ייעשה שימוש בחומר SILIRUB WS תוצרת חב' SOUDAL בבלגיה או שו"ע.	12.1.5.13
לאיטום בין אלומיניום לפלדה צבועה ייעשה שימוש בחומר איטום SOUDAL 240 FC על בסיס SERVICE ACTIVATOR תוצרת חב' SOUDAL בבלגיה או שו"ע.	12.1.5.14
תפרים בין לוחות הזכוכית בקירות מסך SG יהיו אטומים עם סיליקון SILIRAB EPDM תוצרת חב' SOUDAL בבלגיה או שו"ע.	12.1.5.15
לאיטום תפרים בין זכוכיות רבדות ייעשה שימוש ב-TREMCO TREMSEAL CLEAR אשר אינו תוקף את שכבת PVB.	12.1.5.16
איטום פינות של מסגרות מחוברות בגירונג ייעשה שימוש ב-TREMCO PU 38 אשר יזורק בפינות מעלות.	12.1.5.17
מברשות איטום של חלונות ודלתות בפרויקט יהיו דוגמת דגמים STRIBO F3.14-F8.60 תוצרת חב' TRIBOLLET בצרפת או שו"ע.	12.1.5.18
	12.1.6 גימור פרופילי ופחי אלומיניום
גימור פרופילי ופחי האלומיניום של פריטי האלומיניום בפרויקט יבוצע בפוליאסטר משופר בגוון עפ"י בחירת האדריכל.	12.1.6.1
עובי שכבת הצבע יהיה 60-80 מיקרון.	12.1.6.2
פחי האלומיניום יעברו לציפוי אך ורק לאחר הברשה וכיפוף.	12.1.6.3
גוון פרופילי ופחי האלומיניום יבחר ע"י האדריכל על פי דוגמאות פרופילים צבועים שיסופקו ע"י הקבלן.	12.1.6.4

זכוכית בפרויקט	12.1.7
בפריטים חיצוניים תזוגג זכוכית בידודית עם שכבה פנימית בטחון (שכבות) בעובי לפי מוגדר בתכניות המצורפות.	12.1.7.1
הזכוכית החיצונית תהיה Guardian SunGuard SN 51 LOW E מחוסמת.	12.1.7.2
ייצור זכוכית בידודית	12.1.8
הזכוכית הבידודית תיוצר בשיטה של הדבקה כפולה קרה בהתאם ל-DIN 1826.	12.1.8.1
יצרן זכוכית בידודית יהיה מעבד מורשה של יצרן הזכוכית החיצונית LOW E.	12.1.8.2
הדבקה ראשונית תבוצע עם בוטיל.	12.1.8.3
הדבקה שנייה היקפית תבוצע עם חומר הדבקה דו-קומפוננטי או פוליסולפיד או סיליקון סטרוקטוראלי.	12.1.8.4
במרווחים בין לוחות הזכוכית יוכנס ספייסר ממולא בחומר סופג לחות.	12.1.8.5
כל זכוכית שתסופק לאתר הפרויקט תשא עליה מדבקה של יצרן זכוכית בידודית אשר תכלול אינפורמציה כדלקמן: סוג, עובי, מחוסמת/שכבות של כל לוח הזכוכית עובי שכבת אוויר סוג ההדבקה - הדבקה קרה ותיאור חומרים שבהם נעשה שימוש לצורכי ההדבקה.	12.1.8.6
הקבלן יספק אחריות של 10 שנים לזכוכית הבידודית.	12.1.8.7
ייצור זכוכית שכבות	12.1.9
יש להשתמש בשכבת ההדבקה שלא מתכווצת ולא נפגעת מסביבה קורוזיבית.	12.1.9.1
עובי שכבת ההדבקה ראה הגדרות בתכניות המצורפות.	12.1.9.2
הדפס קראמי	12.1.10
בפרויקט תבוצע זכוכית עם הדפס קראמי דיגטאלי עפ"י עיצוב האדריכל.	12.1.10.1
צפיפות ההדפס תהיה אטום. 100%	12.1.10.2
מיקום וצורת ההדפס יהיו לפי תכניות האדריכל.	12.1.10.3
צילון בין לוחות של זכוכית בידודית	12.1.11
באזורים מעבירים אור תהיה זכוכית בידודית עם צילון פנימי בין לוחות הזכוכית.	12.1.11.1
הצילון יהיה מדגם מסתבסב SL20P של חב' טופז או ש"ע מאושר.	12.1.11.2
רוחב שלבי הצילון - 12.5 מ"מ.	12.1.11.3
גמר שלבי הצילון - אנודיז טבעי מט משי.	12.1.11.4
הצילון יהיה בעל כבל נסתר מעביר תנועה לכפתור הפעלה מק"ט SL 2161. הכפתור יהיה מקובע ע"י 2 ברגים לפרופיל האלומיניום. הברגים יהיו מסוג בורג+ניט הברזה מנירוסטה לא מגנטית או פליז.	12.1.11.5

קיר מסך - אופן מדידה והתשלום	12.1.12
מחיר קירות המסך יכלול כל המרכיבים כגון פרופילי אלומיניום, עוגנים, זיגוג, ספנדרלים, קופינגים, אמצעי איטום ובידוד, התאמות לתפרי התפשטות וכל הנדרש ברשימות האלומיניום והמפרט הזה.	12.1.12.1
חלונות סמויים יתומחרו בסעיף נפרד כתוספת במקום זיגוג קבוע.	12.1.12.2
דלתות יתומחרו כתוספת במקום זיגוג קבוע.	12.1.12.3
במידה ומידות קירות המסך ישתנו, יש לתמחר את התוספות או הפחתות על פי מתואר להלן.	12.1.12.4
שטח קירות המסך יימדד בפרישה של החלקים הגלויים בחזית הבניין כולל קופינגים, אלמנטים מיוחדים וכו', ללא הבדל בגודלם הפיזי.	12.1.12.5
לא ימדדו כל החלקים הפנימיים שאינם גלויים לעין בחזית הבניין.	12.1.12.6
המחיר למ"ר של קיר המסך יהיה אחיד לכל חלקי הנ"ל, ולא יהיה מחיר מיוחד למודולים קטנים או שונים.	12.1.12.7
תמחיר זה יכלול כל העוגנים וקונסטרוקציה תחתית מפלדה או אלומיניום שתידרש להרכבת קיר המסך.	12.1.12.8
המפרט המיוחד	12.2
חלון ממ"מ דריי קיפ (פריט אל-1)	12.2.1
מערכת החלון תהיה 4583 של חב' קליל או ש"ע.	12.2.1.1
החלון יהיה אטום לגזים ויבוצע בהתאם לדרישות פיקוד העורף.	12.2.1.2
הרכבת החלון תבוצע ע"י מרכיב מורשה ע"י פיקוד העורף.	12.2.1.3
חלון קיפ פתיחה פנימה (פריט אל-6)	12.2.2
זוג חלונות קיפ פתיחה פנימה בשירותים (פריט אל-16)	12.2.3
מידות החלון ראה רשימות האלומיניום.	12.2.3.1
החלון יהיה קיפ פתיחה פנימה דוגמת מערכת 5500 של חב' קליל.	12.2.3.2
החלון יורכב בתוך משקוף העיוור מפח פלדה מגולוון בעובי 2 מ"מ.	12.2.3.3
החלון ירותק אל המשקוף העיוור באופן יציב.	12.2.3.4
אין להחדיר ברגים דרך אזורי הסף המשמשים לניקוז מים.	12.2.3.5
אטם מרכזי (גומי-תוכי) יקיף את האגף הנפתח ויהיה רציף עם פינות מוכנות מראש.	12.2.3.6
האטמים של החלון היו עשויים מסגרת EPDM ריצפה בעלת פינות מגופרות.	12.2.3.7
פרופילי כנף החלון והפרזול יותאמו לממדי החלון, מישקלו ועומסי הרוח בשטח.	12.2.3.8
חיבור בין פרופילים אופקיים ואנכיים של הכנף והמשקוף יהיה ב-45□ - ויעשה באמצעות פינות קשר מתאימות. קווי ההשקה בין הפרופילים יהיו דקים וחלקים ללא בליטות ורווחים.	12.2.3.9
החלון יהיה אטום מפני חדירת מים ורוח. האיטום יעשה באמצעות רצועת של סרט בוטילי בהיקף החלון.	12.2.3.10
בפרופיל תחתון של כנף נפתחת יבוצעו 4 חורי ניקוז בהתאם להנחיות חב' קליל.	12.2.3.11

12.2.3.12	חורי ניקוז בסף היחידה יהיו בעלי פינות מעוגלות ומידותיהם יאפשר ניקוז מים מושלם.
12.2.3.13	פרופילים אופקיים בקצוות יהיו פקוקים ע"י קוביות מוקצפות. בחיבור של שני פרופילים ייעשה שימוש בסיליקון לסדקים צרים להבטחת אטימה מושלמת.
12.2.3.14	פרזול לפתיחה ונעילת החלון זוג צירים תחתונים מק"ט קליל 1412.
	ידית סיבובית דוגמת ידית מק"ט קליל 2020 במפלס +1.80 מותקנת על הפרופיל אנכי. מעבירי תנועה לנקודת נעילה עליונה במשקוף העליון ונקודות נעילה בצד הידית מק"ט קליל 3408. מגביל פתיחה עליון מק"ט קליל 4722. מגני פינות כנף מק"ט קליל 1713. כל פרזול אחר אשר מומלץ ע"י חב' קליל או שו"ע.
	<u>הלבשה</u>
12.2.3.15	בהיקף פתח החלון מהצד הפנימי תהיה הלבשה על פני הקיר אשר כלולה בעלות החלון.
12.2.3.16	חיבור פינות ההלבשה יהיה ב-45° ויעשה באמצעות פינות קשר מתאימות מאלומיניום.
12.2.3.17	קווי ההשקה בין חלקי ההלבשות יהיו דקים וחלקים וללא בליטות ורווחים.
12.2.4	<u>רשת קבועה נגד יתושים בחלון קיפ</u>
12.2.4.1	בחלון קיפ הרשת תורכב מהצד החיצוני.
12.2.4.2	מסגרת עם רשת נגד יתושים תותקן מהצד החיצוני של חלון קיפ בהתאם למופיע בתכניות המצורפות.
12.2.4.3	הרשת תכלול משקוף אלומיניום בו מותקנת כנף ניתנת לפירוק קל.
12.2.4.4	הפרופילים יהיו מדגם אלובין מק"ט 394004+394005 או ש"ע מאושר.
12.2.4.5	הרשת חוטי פיבר תורכב בתוך סריג פרופילי האלומיניום של הכנף.
12.2.4.6	כנף הרשת תהיה מהודקת בפתח ע"י אטם בהיקף וניתנת לפירוק קל ע"י לחיצה על האטם.
12.2.4.7	פרופילי כנף הרשת יהיו צבועים בצבע של פרופילי אלומיניום של החלון בו תותקן הרשת.
12.2.5	<u>קיר מסך/רצועות קיר מסך (פריטים אל-5, 7, 9, 149, 9C, A)</u>
	<u>תיאור כללי</u>
12.2.5.1	קיר המסך (ויטרינה) ייבנה ממערכת פרופילים קליל 8300 או ש"ע מאושר.
12.2.5.2	הקיר בנוי מסריג של פרופילים אנכיים ואופקיים. מבנה הפריט, חלוקה אופקית ואנכית ראה את חוברת "פרטי אלומיניום" המצורפת למפרט הזה.
12.2.5.3	עובי הדופן של הפרופילים המשמשים לקורות, לעמודים ולאגף החלון הסמוי לא יפחת מ- 2.0 מ"מ.
12.2.5.4	קיר המסך יבוצע בהתאם להנחיות יצרן המערכת.
12.2.5.5	בחישוב הכפף המקסימאלי של רכיב כל שהוא של שלד קיר המסך, יילקח בחשבון עומס הרוח אשר יחושב לפרויקט זה על פי ההגדרות שבת" 414 החדש. הכפף ייבדק ללחץ חיובי ושלילי.
12.2.5.6	שיעור הכפף של רכיב של שלד של קיר המסך לא יעלה על 1/200 מאורך המפתח בין שתי נקודות

- עייגון ובכל מקרה לא יהיה יותר מ-8 מ"מ.
- 12.2.5.7 קורות קיר המסך יהיו מחוברות אל העמודים אחת מקביל לשניה.
- 12.2.5.8 קיר המסך יתוכנן וייבנו כך שיאפשרו תזוזות הזדויות בין הבניין לבין האלמנטים השונים של קיר המסך, ובינם לבין עצמם, הנובעות משינויים תרמיים במשרעת של 75 □ צ', כוחות רוח, רעידות אדמה וגורמים אחרים. השפעותיהם של כוחות אלו לא יגרמו לרעשים או חריקות בקיר המסך.
- 12.2.5.9 יש להבטיח התפשטות קיר המסך לרוחבו ע"י שימוש במחברי קורות מיועדים לכך.
- 12.2.5.10 כל עמוד קיר המסך יעוגן לקירות או קורות הבטון או פלדה בהתאם לתכניות ביצוע מאושרות. העוגנים יאפשרו התפשטות אנכית של העמוד ביחס לבניין.
- 12.2.5.11 מערכת האיטום של קיר המסך תהיה בעלת אטמים כפולים עם השוואת לחצים בין חוץ המערכת לבין האזור שבין שני האטמים. המערכת תבטיח ניקוז כלפי חוץ של המים אשר יסתננו מעבר לקו האיטום החיצוני. שיטת ייצור המערכת תבטיח שמים לא יגיעו אל קו האיטום הפנימי.
- 12.2.5.12 הקבלן לא יחל את התקנת קיר המסך עד אשר לא יסוכם בכתב עם מנהל הפרויקט מיקום המישור הבולט ביותר של קיר המסך בכל אחת מחזיתות הבניין.
- 12.2.5.13 הקבלן יבצע סגירה בהיקף קירות המסך ע"י סרגלים מתאימים או פחי אלומיניום. סגירה תהיה אסטטית ותבוצע לשביעות רצון המליאה של אדריכל ויעוץ אלומיניום של הפרויקט.
- 12.2.5.14 על הקבלן לחשב את הרוחב המדויק של המודולים של קיר המסך על מנת שיקבל יחידות שלמות וזהות של מודולים, לכל אחת מהמערכות, בהתאם לתכניות האדריכל. הסטיות ברוחב החזית שבין קומה לקומה יסגרו בקווי ההשקה את הבניין.
- ספנדרלים (מודולים מסוג C)
- 12.2.5.15 באגפים אטומים (ספנדרלים) יזוגג אלמנט בידודי.
- 12.2.5.16 אלמנט בידודי כולל לוח אלוקובונד במקום הזכוכית הפנימית. לוח האלוקובונד יהיה בעל עובי 4 מ"מ וגימור בצבע PVDF. גוון הלוח יהיה עפ"י בחירת האדריכל. הקבלן ירכיב 4 דוגמאות של הספנדרלים לבחירת האדריכל.
- 12.2.5.17 פינות בהיקף הלוח יהיו חתוכות ב-45 מעלות על מנת לא לחשוף שכבת פלסטיק לאחר ביצוע הדבקה בידודית.
- 12.2.5.18 לוח האלוקובונד יעמוד בדרישות מכבי אש למבנים ציבוריים בהתאם לת"י 755, 921.
- איטום ובידוד
- 12.2.5.19 בהיקף קיר המסך יבוצע איטום עם יריעת סרט בוטילי של חב' SCAPA בעובי 1.5 מ"מ. היריעה תודבר על בטון מושחז לאחר יישום פריימר מתאים. הדבקת היריעה תבוצע בהתאם למתואר בסעיף "איטום" לעיל ועפ"י הנחיות יצרן החומר.
- 12.2.5.20 לתמיכה ביריעת האיטום יורכב זוויתן אלומיניום בעובי 2 מ"מ בין הבטון לפרופיל קיר מסך בהיקף.
- 12.2.5.21 בידוד בהיקף קיר מסך יבוצע עם סרט ספוגי מתנפח מסוג ILLMODE בעובי מתאים.
- חסימה למעבר אש ועשן בין הקומות (מודול C בין שתי הקומות)

- 12.2.5.22 במידה ולא קיימת חסימת אש בין הקומות ע"י קורת בטון, תבוצע חסימת אש ועשן בין קומות הבניין שגובהה לפחות 90 ס"מ.
- 12.2.5.23 חסימה למעבר אש ועשן תעשה בין פחי אלומיניום לקורת בטון על פי הגדרות מהנדס הבטיחות ולפי פרט חסימת אש ועשן בחוברת פרטי אלומיניום. בין הפח לקורת הבטון יהיה פנל בידוד קשיח בעובי 50 מ"מ מצמר סלעים במשקל מרחבי 150 ק"ג/מ"ק עמיד מפני אש או חומר אחר על פי אישור של מהנדס הבטיחות של הפרוייקט. בנוסף לפנל בידוד ייעשה איטום נגד אש בגובה של 25 מ"מ מחומר FS1900.
- 12.2.5.24 בחלק עליון של החסימה יבוצע פח פלדה מגוולון בעובי 2 מ"מ בין קיר המסך לרצפת הבטון.
- 12.2.5.25 החסימה תבוצע ע"י הקבלן על פי הנחיות של מהנדס הבטיחות ומכבי אש של האזור. הקבלן ידאג לביצוע החסימה ולכל האישורים הנדרשים.
- קופינג עליון
- 12.2.5.26 באותם מקומות בהם קיר המסך מתנשא מעל מעקה הגג, יבוצע קופינג עליון אשר יכול פח אלומיניום תחתון בעובי 2 מ"מ, סרט בוטילי בתפרים בין הפחים השכנים, יריעת EPDM רצופה ופח אלומיניום עליון מסוג ANTIDRUM בעובי 2.2 מ"מ.
- 12.2.5.27 מתחת ליריעת EPDM רצופה יותקן פח אלומיניום בעובי 2 מ"מ לתמיכה ב- EPDM עם שיפוע לכיוון הגג. תפרים בין הפחים השכנים יאטמו ע"י סרט בוטילי בעובי 1.5 מ"מ עמיד בקרינת UV מסוג SCAPA TAPES ברוחב של 7 ס"מ.
- קופינג מתחת לחיפוי אלומי
- 12.2.5.28 בקודקוד קיר המסך יבוצע קופינג עליון אשר יכול פח אלומיניום תחתון בעובי 2 מ"מ, סרט בוטילי בתפרים בין הפחים השכנים, יריעת EPDM רצופה. כל הנ"ל יכנס לחריץ בבטון במידות 25/20 מ"מ אשר יוכן מראש ומהווה חלק הכרחי לאיטום קיר המסך. אין לבצע קופינג קיר מסך מתחת לחיפוי האלומיניום ללא חריץ בבטון.
- קיר מסך פינתי
- 12.2.5.29 פינת קיר המסך תבוצע ללא עמוד אלומיניום, אלא מפגש זכוכית עם זכוכית וקורת אלומיניום עם קורה בגירונג מתאים. מפגש בין הקורות יבוצע עם פינת קשר מפרופיל אלומיניום מושחל אל חלל הקורות. עובי דופן של פינת הקשר יהיה לפחות 3 מ"מ.
- 12.2.5.30 על מנת למנוע שקיעה של הקורות בפינה יש לבצע תליה ע"י מוט נירוסטה לקורת בטון עליונה. המוט יהיה בעל קוטר 16 מ"מ, סגסוגת נירוסטה 316 לפחות. המוט יחובר באמצעות אביזרי נירוסטה "מופה + דסקיות" מק"ט 1002 של חב' ובר-סהר.
- מפגש עם תקרה אקוסטית
- 12.2.5.31 הקבלן יבצע פרט מפגש של תקרה אקוסטית וקיר המסך. הפרט יכול פרופיל אלומיניום מיועד לכך, אשר יחובר אל קורות קיר המסך ויהווה קנט לתקרה האקוסטית או קצה של קורת הבטון.
- מפגש עם מחיצת גבס
- 12.2.5.32 מפגש עם מחיצת גבס יכול להבשות אלומיניום משני צדי המחיצה, אשר יחוברו לעמודי קיר המסך בהתאם לפרטי הרכבה בחוברת פרטי אלומיניום המצורפת למפרט הזה.

מפגש עם חיפוי גבס פנימי

- 12.2.5.33 הקבלן יבצע פרט מפגש עם חיפוי גבס פנימי.
- 12.2.5.34 הפרט יכלול פרופיל אלומיניום בהתאם למופיע בתכניות המצ"ב, אשר יחובר אל פרופילי קיר המסך ויהווה קנט לחיפוי הגבס.
- הלבשות פנימיות
- 12.2.5.35 בהיקף פתח מודולים מעבירים אור (אזורי VISION) מצד הפנימי תורכב הלבשה על פני הקיר הפנימי. חיבור פינות ההלבשה יהיה ב-45° ויעשה באמצעות פינות קשר מתאימות. קווי ההשקה בין חלקי ההלבשה יהיו דקים וחלקים וללא בליטות ורווחים.

חלון סמוי ממערכת קיר מסך 12.2.6

- 12.2.6.1 החלון הסמוי יורכב מאגף וממלבן. המלבן יהיה נפרד מהקורות והעמודים של קיר המסך וירותך אליהם בעזרת ברגים או אבזרים העשויים לכך. הזכוכית תודבק אל מסגרת האלומיניום של האגף בשיטת STRUCTURAL SILICON GLAZING.
- 12.2.6.2 הנחיות לביצוע השמשות בחלונות סמויים בשיטת STRUCTURAL SILICON GLAZING יהיו על פי הנחיות לביצוע השמשות בשיטת STRUCTURAL SILICON GLAZING.
- 12.2.6.3 מערכת חלונות והחומרים יאושר על ידי יצרן ה-STRUCTURAL SILICON כמתאימים לשיטה זו.
- 12.2.6.4 זכוכית בידודית של חלונות סמויים תהיה בעלת איטום משני של סיליקון. מבנה הזכוכית והחומרים המשתתפים בייצורה יאושרו על ידי יצרן ה-STRUCTURAL SILICON.
- 12.2.6.5 ממגנון הפתיחה של החלונות הסמויים בקירות המסך יהיה בעל עצר מתכוונן ויאפשר פתיחתם כלפי חוץ במרחק משתנה. המגנון יהיה בעל התקן ויסות של כוח ההפעלה הדרוש לפתיחת וסגירת החלון. התקן ויסות זה יופעל ע"י יצירת חיכוך, המגנון יהיה בנוי כך שמשקלו העצמי של אגף החלון ימנע סגירה מקרית של החלון כתוצאה ממשב רוח מצויה.
- 12.2.6.6 בנוסף יותקנו בחלון זוג מגבילי פתיחה נקישות.
- 12.2.6.7 באגף של החלונות הסמויים תהיה ידית עם לפחות שתי נקודות נעילה בסף החלון ושתי נקודות נעילה במזוזות החלון.
- 12.2.6.8 כל האביזרים ופרזול החלון יותאמו להוראות יצרן הסדרה.

הנחיות לביצוע השמשות בשיטת STRUCTURAL SILICON GLAZING 12.2.7

- 12.2.7.1 פאות השמשות יהיו ישרות חלקות ומלוטשות.
- 12.2.7.2 מערכת פרופילים והחומרים יאושרו על ידי יצרן ה-STRUCTURAL SILICON כמתאימים לשיטה זו.
- 12.2.7.3 שיטת הייצור ומערכת אבטחת האיכות של המפעל אשר ידביק את הזכוכית אל מסגרות האלומיניום יאושרו על ידי יצרן ה-STRUCTURAL SILICON.
- 12.2.7.4 הקבלן ימציא תעודת אחריות מעם יצרן ה-STRUCTURAL SILICON, אשר תניח את דעתו של

- היועץ, המעידה על עמידות מערכת הדבקה של הזכוכית לאלומיניום בפרוייקט זה.
- 12.2.7.5 הסיליקון המשמש להדבקת הזכוכית יהיה דו קומפוננטי.
- 12.2.7.6 לאחר ההדבקה תושהה הזכוכית במפעל לאורך זמן אשר יאפשר אשפרה (CURING) מתאימה של הסיליקון.
- 12.2.7.7 הקבלן יציג ליועץ את החישובים על פיהם נקבעו מידות תפר ההדבקה של הזכוכית אל האלומיניום.
- 12.2.7.8 משקלה העצמי של כל שמשא ייתמך על ידי צמד תמיכות מכניות אשר ימוקמו בצידה התחתון במרחק של כרבע רוחב הזכוכית מקצה השמשא. בין השמשא לתמיכה תהיה רפידה עשויה מחומר סינתטי מתאים אשר יאפשר על ידי יצרן ה-STRUCTURAL SILICON. השוליים החיצוניים של התמיכה המכנית ייסוגו מעט כלפי פנים מהמישור החיצוני של השמשא.
- 12.2.7.9 הקבלן ימציא אישור מעם החברה המייצרת את הסיליקון להדבקת הזכוכית, על פיו שכבת הציפוי הרפלקטיבי אינה פוגעת בטיב ההדבקה של הזכוכית לאלומיניום. במידה ששכבת הציפוי הרפלקטיבי איננה כשירה להדבקה, יבוצע חיתוך היקפי (CUT BACK) של שכבת הציפוי באזור ההדבקה.
- 12.2.8 דלת פתיחה סביב צירים (מפרט כללי)**
- 12.2.8.1 מידות ומבנה הדלת ראה תכניות המצורפות למפרט זה.
- 12.2.8.2 מערכת פרופילים של הדלת - קליל 4900 או ש"ע מאושר.
- 12.2.8.3 מבנה הדלת:
- עובי נומינלי של דופן הפרופיל בכל נקודה שהיא במשקוף או בכנף לרבות בסיס, אחז המברשת או האטם יהיה 2 מ"מ.
- ניתן להשתמש בפרופיל סף גבוהה שחלק מהדפנות בעלות עובי דופן 1.75 מ"מ.
- מומנט האינרציה של פרופילי מסגרת כנף הדלת יהיו בעלי מומנט האינרציה לא פחות מ- 40 ס"מ⁴ סביב ציר מישור הזכוכית .
- הדלת תהיה בעלת פרופיל סף גבוה המכיל פתרון הולם לאטימות ולניקוז מים.
- הדלת תתפקד בלי להשמיע רעש או זמזום בזמן פתיחה-סגירה.
- 12.2.8.4 יצור הדלת:
- פרופילים אופקיים ואנכיים של הכנף והמשקוף ירותכו בפינות מפגש עם גז ארגון מצד הנסתר לעין. הריתוך יבוצע כך שלא יפגע בצבע הפרופילים.
- יצור הכנף יכלול בורג וויסות עליון על מנת לאפשר כוונון לאחר הרכבת הכנף.
- 12.2.8.5 אבזרים של הדלת:
- האטמים של הדלת יהיו עשויים מסגרת EPDM ריצפה בעלת פינות מגופרות.
- לא יורשה שימוש באטם ובפינות נפרדות.
- פינות החיבור של משקוף וכנף יהיו עשויות אלומיניום. במידה ויש בפינה ברגים, אומים, קפיצים, פינים וכדומה - הם יהיו עשויים נירוסטה לא מחלידה ולא מגנטית סגסוגת 316.
- פרופילי המערכת צריכים להיות בעלי חלל פנימי אשר מאפשר שימוש במגיף עליון סמוי.

- 12.2.8.6 המגיפים יותאמו למשקל הכנף, מיקום הדלת ואפן השימוש בה. המגיפים יהיו בעלי התכונות הבאות:
דרגת מומנט ניתנת לויסות בין 6 ל - 2.
ויסות מהירות הסגירה.
ויסות מהירות הטריקה - BACK CHECK.
החזקה ב"מצב פתוח" בזווית ניתנת לכיוון - HOLD OPEN.
מהירות סגירה מבוקרת בכל קשת הפתיחה של הדלת.
12.2.8.7 חריצים למנעול ולצילינדר יכורסמו בעזרת ציוד מתאים וצורתם תתאים לצורת המנעול והצילינדר.
החלק הנגדי ללשון ולבריח המנוע המותקן במזוזה יתאים לפרופיל בו הוא מותקן.
12.2.8.8 המנעול ונגדי הנעילה שלו יהיו עשויים נירוסטה לא מחלידה ולא מגנטית או אלומיניום.
12.2.8.9 בסף הדלת מהצד החיצוני יותקן פרופיל אלומיניום עם אטם או מברשת (סף אקטיבי) למניעת חדירות מים ורוח דרך הסף.
- 12.2.9 דלת מילוט דו-כנפית מבורקת (פריט אל-2)**
- 12.2.9.1 מידות ומבנה הדלת ראה רשימות האלומיניום.
- 12.2.9.2 דלת מילוט דו-כנפית תכלול שתי כנפיים - כנף מילוט בלבד וכנף פעילה שהיא גם מילוט. כל כנף תהיה בעלת ידית מילוט מחוברת למנעול. כנף פעילה תהיה בעלת ידית קבועה חיצונית, ידית מילוט פנימית מחוברת למנעול ומנעול-צילינדר דו-צדדי. מפגש בין שתי הכנפיים ייעשה עם פרופילי שולבים כך שהכנף הפעילה תהיה חיצונית ביחס לכנף המילוט המילוט. לחיצה על PUSH BAR תבטיח מעבר פתיחה של שתי הכנפיים החוצה בכל מצב.
- פרזול של הדלת
- 12.2.9.3 פרזול של הדלת :
- בכל כנף 3 צירי צד מכאניקה Heavy Duty לדלתות אלומיניום מתוצרת חברת SAVIO 1145.3 או קליל 1435 או אקסטל R2114. הצירים המותאמים לדלת ומותקנים על המשקוף והכנף בעזרת ברגים עם כיוון עצמי. לכל ציר 3 כיוונים נפרדים ובלתי תלויים. הראשון לכיוון אופקי התבצע בעזרת מערכת העשויה מחומרים מתכתיים. כיוון הגובה יבוצע בצורה רציפה וכיוון נפרד ללחץ על האטם. לציר פין נירוסטה חצי כדורי למיסוב הציר ותותב עם שימון עצמי. כל כיווני הצירים בדלת יבוצעו ללא פירוקה, אלא עם פירוק כיסוי הברגים כאשר הדלת רק במצב פתוח. לציר יהיה אישור תקן RAL גרמני ל-200,000 פעולות.
- חיבור הצירים יבוצע עם שימוש במתאם לנגדי (בטנה) אלומיניום יצוק אשר ימוקם בחלל פרופיל האלומיניום.
- מחזיר עליון לדלת דו-כנפית עם מתאם סגירה דגם TS 5000 ISM של חב' GEZE או ש"ע מאושר. התקנת המחזיר תבוצע ע"י מתקין מורשה של הספק. הקבלן ימסור אישור של ספק בכתב כי המחזיר הותקן על ידו ובהתאם להנחיות יצרן.

בכנף פעילה בלבד ידית קבועה חיצונית בצורה לפי מופיע בחזית הדלת: צינור אנכי קבועות חיצונית
ופנימית מנירוסטה לא מחלידה (סגסוגת לפחות 316) או אלומיניום בגמר אנודיז 25 מיקרון. קוטר
צינור הידית 32 מ"מ אורך הידית לכל גובה הדלת.
חיבור הידיות באמצעות מוט הברגה ייעשה עם דבק Cyberrbond TM 66 לנירוסטה מרוח על כל בורג
לפחות על שני כרכים.

להלן רשימת פרזול הדלת ע"י קטלוג חב' WSS גרמניה.

מס' דלת	מספר קטלוגי	תיאור פריט	מסי
1	01.680.9210.114	ידית בהלה מסוג WSS לכנף אקטיבית כולל הכנה לצילינדר גמר אנודיז טבעי עבור מנעול נטרק וננעל	1
1	01.682.9200.114	ידית בהלה מסוג WSS לכנף פסיבית כולל הכנה לצילינדר גמר אנודיז טבעי עבור מנעול נטרק וננעל	2
1	01.154.3500.426	מנעול נטרק וננעל עם פונקציה "בהלה" והפעלה אלקטרומכנית מרכז צילינדר 35 מ"מ כולל חזית מנירוסטה.	3
1	01.195.0000.000	יחידת בקרה עבור מנעול אלקטרומכני כולל חזית נירוסטה	4
1	01.198.0100.000	ספק כוח עבור מנעול אלקטרומכני כולל חזית מנירוסטה	5
1	01.182.3500.426	נגדי סמוי לידית בהלה כולל חיבור לבריה עליון ותחתון סמויים . נגדי עם חזית נירוסטה .	
1	05.803.1000.026	קבל שרשרת להעברת מתח בין משקוף לכנף עשוי מנירוסטה	8
1	K0066846	מגנט עם תושבת להרכבה על נגדי נעילה	9
1	01.141.0000.010	נקודת נעילה עליונה לכנף פסיבית	10
2	k0031413	פלטת חיבור לנקות נעילה עליונה לכנף פסיבית	11
1	01.832.0000.010	פין נעילה עליון לכנף פסיבית	12
1	01.833.0000.010	פין נעילה תחתון לכנף פסיבית	13
2	01.830.0000.426	נגדי לנקודות נעילה עליון ותחתון	14
2	01.825.2000.010	מוט נעילה עליון ותחתון באורך 2000 מ"מ	15
2	01.824.3500.10	מוביל מרכזי למוט נעילה	16
1	199999	פין מרובע 9 מ"מ	17
1	01.834.0000.405	מוביל לנקודת נעילה תחתונה	18

דלת חד-כנפית רגילה (פריטים אל-14, 13, 12, 9C) 12.2.10

מפרט הדלת להלן בנוסף למתואר לעיל ל"דלת פתיחה סביב צירים". 12.2.10.1

הדלת תכלול כנף אחת פתיחה החוצה. 12.2.10.2

כל הדלתות 12.2.10.3

פרזול של הדלת : 12.2.10.4

שלושה צירי צד מכאניקה Heavy Duty לדלתות אלומיניום מתוצרת חברת SAVIO 1145.3 או

קליל 1435 או אקסטל R2114. הצירים המותאמים לדלת ומותקנים על המשקוף והכנף בעזרת ברגים עם כיוון עצמי. לכל ציר 3 כיוונים נפרדים ובלתי תלויים. הראשון לכיוון אופקי התבצע בעזרת מערכת העשויה מחומרים מתכתיים. כיוון הגובה יבוצע בצורה רציפה וכיוון נפרד ללחץ על האטם. לציר פין נירוסטה חצי כדורי למיסוב הציר ותותב עם שימון עצמי. כל כיווני הצירים בדלת יבוצעו ללא פירוקה, אלא עם פירוק כיסוי הברגים כאשר הדלת רק במצב פתוח. לציר יהיה אישור תקן RAL גרמני ל- 200,000 פעולות.

חיבור הצירים יבוצע עם שימוש במתאם לנגדי (בטנה) אלומיניום יצוק אשר ימוקם בחלל פרופיל האלומיניום.

מגיף עליון נסתר דוגמת דגם BOXER 2-4 של חב' GEZE או ש"ע מאושר כולל כל הפונקציות המתוארות בעיל בסעיף "דלת פתיחה סיב צירים". התקנת המחזיר תבוצע ע"י מתקין מורשה של הספק. הקבלן ימסור אישור של ספק בכתב כי המחזיר הותקן על ידו ובהתאם להנחיות יצרן. המחזיר יהיה בעל התכונות הבאות:
דרגת מומנט ניתנת לויסות בין 6 ל - 2.
ויסות מהירות הסגירה.

ויסות מהירות הטריקה - BACK CHECK.

החזקה ב"מצב פתוח" בזווית ניתנת לכיוון - HOLD OPEN.

מהירות סגירה מבוקרת בכל קשת הפתיחה של הדלת.

בפריטים אל-13, 149, C, יורכבו ידיות צינור אנכי קבועות חיצונית ופנימית מנירוסטה לא מחלידה (סגסוגת לפחות 316) או אלומיניום בגמר אנודייז 25 מיקרון. קוטר צינור הידית 32 מ"מ אורך הידית לכל גובה הדלת.

בפריט אל-12 תורכב ידית מנוף מנירוסטה מנירוסטה דוגמת ידיות דגם JINEVRA של חב' SAVIO מק"ט 1642 או ש"ע מאושר.

חיבור הידיות באמצעות מוט הברגה ייעשה עם דבק Cyberbond TM 66 לנירוסטה מרוח על כל בורג לפחות על שני כרכים.

מנעול עם צילינדר, 3 לשוניות נופלות ורול MTL 3-POINT LOCK WITE ROLLER 1850 של חב' מולטילוק או ש"ע.

הצילינדר יהיה מצויד ברב מפתח מייסטר לפי מוגדר ע"י הנהלת המקום.

12.2.11 דלת הזזה ידנית (פריטים אל-9A, 9B)

מבנה הדלת

- 12.2.11.1 הדלת תהיה בעלת 2 כנפיים מזוגות וכנף רשת נגררת נגררות.
- 12.2.11.2 הדלת תהיה בעלת 2 מסילות עבור כנפיים מזוגות ומסילה נוספת עבור כנף רשת נגררת.
- 12.2.11.3 ממערכת פרופילים 9200 של הדלת של חב' קליל או ש"ע.
- 12.2.11.4 יצור הדלת יותאם לדרישות ת"י והוראות יצרן הפרופילים.

- 12.2.11.5 הפרופיל האנכי של האגף הנגרר יהיה בעל עובי דופן של הפרופילים יהיה לא פחות מ-1.5 מ"מ.
הפרופיל יהיה בעל חיזוק מתאים לעומסי רוח במקום.
- 12.2.11.6 סף הדלת יבוצע מפרופיל חלול דרכו ינוקזו המים כלפי חוץ.
- 12.2.11.7 חורי ניקוז בסף היחידה יהיו בעלי פינות מעוגלות ומידותם תאפשר ניקוז מים מושלם. החורים יבוצעו במרחקים בהתאם להנחיות יצרן המערכת.
- 12.2.11.8 בהיקף פתח החלונות מהצד הפנימי תהיה הלבשה עם תעלות פנימיות. חיבור פינות ההלבשה יהיה ב-45 ויעשה באמצעות פינות קשר מתאימות. קווי ההשקה בין חלקי ההלבשה המקיפה יהיו דקים וחלקים וללא בליטות ורווחים.
- הרכבת הדלת
- 12.2.11.9 הדלת תורכב בפתח של משקוף עיוור מפח פלדה מגולוון בעובי 2 מ"מ.
- 12.2.11.10 סף הדלת ירותק אל משקוף העיוור באופן יציב. אין להחדיר ברגים דרך אזורי הסף המשמשים לניקוז מים.
- אבזרים לדלת הזזה
- 12.2.11.11 בין המזוזות לבין הסף ובין המזוזות לבין המשקוף תוכנס רפידה של EPDM מוקצף אשר תפקידה לאטום את המשיק שבין הפרופילים. אל תוך קצות פרופיל הסף יוחדרו פיטות של EPDM מוקצף אשר יאטמו בעזרת עיסת סיליקון אל הדפנות הפנימיות של הפרופיל כך שייוצרו שני פקקים האוטמים את חלל הפרופיל.
- 12.2.11.12 מברשות אטימה, בעלות סנפיר פלסטי הבולט 1.5 עד 2 מ"מ מעל גופה הזיפים, יותקנו באגפים.
- 12.2.11.13 אטמי הזיגוג יהיו עשויים EPDM ועוביים לא יפחת מ- 2.5 מ"מ.
- 12.2.11.14 בכל כנף יחותקן זוג גלגלים כפולים מתכווננים מק"ט קליל 1605 (עד משקל 240 ק"ג);
- 12.2.11.15 גלגלים בכנפיים יותאמו למשקל ומידות הכנפיים כך שתאפשר הזזה קלה ללא מאמץ יתר.
- 12.2.11.16 הגלגלים יהיו בעלי מסבים כדוריים סגורים וממולאים במשחת סיכה (גריז). הגלגל יותן לפירוק ולהחלפה ללא צורך בפירוק מסגרת האגף. בכל גלגל יהיו צמד גלגלונים מותקנים על גבי גשר המחובר בציר אל בין הגלגל באופן שיבטיח מגע רצוף של כל ארבעת הגלגלונים עם המסילה בכל עת.
- 12.2.11.17 כיסויי הפלסטיק המכסים את החריצים ואת ראשי הברגים באגפים יהיו מחוזקים למקומם באופן יציב.
- 12.2.11.18 בדלת יהיו כולאים מעל שני אגפים הנגררים, שמונעים את אפשרות עקירתם מנתיביהם.
- נעילה
- 12.2.11.19 בכל כנף מהצד הפנימי ידיות סיבוביות עם מנגנון נעילה רב נקודתי מק"ט קליל 1065;
- 12.2.11.20 בכל כנף מהצד החיצוני סגר דמי צמוד למזוזות.
- 12.2.11.21 בכנף רשת סגר דמי בכל פרופיל אנכי מהצד החיצוני והפנימי, סה"כ 4 סגרים בכנף הרשת.
- 12.2.11.22 במסילה עליונה יורכבו 2 סטופרים מיציקת אלומיניום למניעת פגיעת אצבעות.
- ניקוז
- 12.2.11.23 בסף הדלת תורכב תעלת אלומיניום סגורה בעלת צינור ניקוז מים החוצה. התעלה תורכב מהצד החיצוני של הדלת ותבטיח מפלס ריצוף פנים וחוץ אחיד בצידו הדלת. התעלה תבוצע מאלומיניום בעובי 4 מ"מ

- מרותך בגז ארגון. התעלה תהיה סגורה בקצוות עם פלחים מאלומיניום מרותך. צינור ניקוז יהיה בעל קוטר לפחות 30 מ"מ מרותך לדופן חיצונית של התעלה.
- יש להשתמש בדלת בשני סוגים של פקקי ניקוז: 12.2.11.24
- פקק ניקוז פנימי, בצורת צינורית אשר תפקידו לנקז את המים מהמשטח העליון של הסף אל תוך חלקו החלול. מרחק מתחתית הפקק עד לדופן פרופיל הסף יהיה כ-1 מ"מ. 12.2.11.25
- פקק ניקוז בצורת שסתום חד כיווני, אשר יאפשר ניקוז מים מהסף כלפי חוץ אולם לא יאפשר חדירת אוויר דוגמת פקק עם גגון ודלתית של חב' SAVIO 1875.1. התקנת פקק ניקוז זה על גבי פרופיל האלומיניום תהיה הדוקה כך שהמשיק בינו לבין הפרופיל יהיה אטום. 12.2.11.26
- מסתור (פריט אל-22)** 12.2.12
- פרטי הרכבה של המסתור יבוצעו בהתאם לתכניות המצורפות למפרט הזה. 12.2.12.1
- המסתור יהיה עשוי מסגרת אלומיניום דוגמת קליל 2000 עם רפפות קבועות אופקיות. 12.2.12.2
- רפפות הקבועות יהיו מפרופיל אלומיניום חלול מק"ט 02630 של חב' קליל או ש"ע. 12.2.12.3
- צפיפות פרופילי הרפפות תהיה כ-5 ס"מ. לא יהיו קיטועים בפרופילי הרפפות לכל רוחב הפתח. 12.2.12.4
- במישור החלונות הקיימים יבוצעו רפפות עד לחלונות בזווית 90 מעלות למסתור בחזית. הפינה תבוצע עפ"י התכנון המצ"ב. 12.2.12.5

מסמך ד' - כתב הכמויות

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה

בחוברת נפרדת

מסמך ה' - רשימת תוכניות
המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה

אלומיניום תכניות

<u>תאריך עדכון אחרון</u> <u>מכרז/ביצוע עם</u>	<u>שם גיליון</u>	<u>מס' קובץ</u>	<u>מס' גיליון</u>
06.09.11	תכנית איתור מפלס +0.00	575-ITUR- MAARAV	K1
10.10.11	תכנית איתור מפלס +3.75	575-ITUR- MAARAV	K2
09.06.13	תכנית איתור מפלס : +13.50,+10.00,+6.52	575-ITUR- MAARAV	K3
09.06.13	תכנית איתור מפלס +17.00	575-ITUR- MAARAV	K4
05.06.13	תכנית איתור מפלס +20.52	575-ITUR- MAARAV	K5
09.10.11	רשימת אלומיניום. פריט אל-1	575-MAMAM- 1	F1
04.06.13	רשימת אלומיניום. פריט אל-2	575-8300-2	F2
05.06.13	רשימת אלומיניום. פריט אל-3	575-8300-2	F3
05.06.13	רשימת אלומיניום. פריט אל-4	575-8300-2	F4
18.01.13	רשימת אלומיניום. פריט אל-5	575-8300-2	F5
12.03.13	רשימת אלומיניום. פריט אל-6	575-5500-6	F6
12.06.13	רשימת אלומיניום. פריט אל-7	575-8300-2	F7
12.06.13	רשימת אלומיניום. פריט אל-9	575-8300-2	F9
12.06.13	רשימת אלומיניום. פריט אל-9A,9B,9C	575- 8300+9200-9	F9A
12.06.13	רשימת אלומיניום. פריט אל-12	575-4900- PNIM-10	F12
04.06.13	רשימת אלומיניום. פריט אל-13	575-4900- PNIM-10	F13
06.06.13	רשימת אלומיניום. פריט אל-14.	575-8300- PNIM	F14
19.06.13	רשימת אלומיניום. פריט אל-22.	575-MISTOR- 22	F22

פרטים

<u>מס' גליון</u>	<u>מס' קובץ</u>	<u>שם גיליון</u>	<u>שם גיליון</u>	<u>תאריך מכרז/ביצוע עדכון אחרון</u>
3	575-8300-2	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 11,12,13	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 11,12,13	05.06.13
4	575-8300-2	פרטי אלומיניום. חתך מס': 16,14	פרטי אלומיניום. חתך מס': 16,14	05.06.13
5	575-8300-2	פרטי אלומיניום. חתך מס': 17,18	פרטי אלומיניום. חתך מס': 17,18	05.06.13
6	575-8300-2	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 20,21	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 20,21	18.01.13
7	575-8300-2	פרטי אלומיניום. חתך מס': 22	פרטי אלומיניום. חתך מס': 22	18.01.13
9	575-8300-2	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 19,32,35,80	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 32,80	18.01.13
10	575-8300-2	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 110,111, 112	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 110,111,112	18.01.13
11	575-8300-2	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 25,31	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 25,31	05.06.13
12	575-8300-2	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 33,34,36	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 33,34,36	05.06.13
13	575-8300-2	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 37,42	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 37,42	18.01.13
14	575-8300-2	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 38,41	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 38,41,19	18.01.13
15	575-8300-2	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 39,40	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 39,40	18.01.13
16	575-8300-2	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 44*,43,44	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 44*,43,44	05.06.13
17	-8300 -PNIM 575	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 23,24	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 23,24	10.06.13
19	575-8300-2	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 50,51,52,81	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 50,35	18.01.13
22	575-8300- PNIM	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 67,68	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 67,68	06.06.13
23	575-8300- PNIM	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 65,66	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 65,66	06.06.13
24	575-4900- PNIM-10	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 70,71	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 70,71	05.06.13
25	575-4900- PNIM-10	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 72,73	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 72,73	05.06.13
26	575-4900- PNIM	פרטי אלומיניום. חתך מס': 75,74,62	פרטי אלומיניום. חתך מס': 75,74,62	06.06.13

12.03.13	פרטי אלומיניום. חתך מס': .116,117	פרטי אלומיניום. חתך מס': 116,117.	575-5500-6	36
12.03.13	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 115.	פרטי אלומיניום. חתכים מס': 115.	575-5500-6	39
06.06.13	פרטי אלומיניום. חתך מס': 126,127.	פרטי אלומיניום. חתך מס': 126,127.	575-MISTOR- 22	40
19.06.13	פרטי אלומיניום. חתך מס': 150,151	פרטי אלומיניום. חתך מס': 125.	575-MISTOR- 22	41
12.06.13	פרטי אלומיניום. חתך מס': 130,131,132, .133	----- ----- ----- -----	575- 8300+9200-9	42
12.06.13	פרטי אלומיניום. חתך מס': 137.		575- 8300+9200-9	43
12.06.13	פרטי אלומיניום. חתך מס': 140,141.		575- 8300+9200-9	44
12.06.13	פרטי אלומיניום. חתך מס': 138,139.		575- 8300+9200-9	45
12.06.13	פרטי אלומיניום. חתך מס': 135,136.		575- 8300+9200-9	46
12.06.13	פרטי אלומיניום. חתך מס': 142,143.		575- 8300+9200-9	47
12.06.13	פרטי אלומיניום. חתך מס': 144,145.		575- 8300+9200-9	48
12.06.13	פרטי אלומיניום. חתך מס': 134.		575- 8300+9200-9	49

וכמו כן תכניות אשר תתווספנה (אם תתווספנה) לצורך הסברה ו/או השלמה ו/או לרגל שינויים אשר המפקח רשאי לדרוש את ביצועם.

חתימת הקבלן

תאריך

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

מסמך ו' - תנאים מיוחדים

לחוקה מדף 3210 נוסח התשס"ה - 2005

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז / חוזה מס' _____
תחולת הסעיפים המפורטים במסמך ו'.
להלן כותרות הסעיפים של מסמך ו', הכותרות אינן מחייבות ואינן מהוות חלק של הסעיפים עצמם.

1. בדק, תיקונים ושירותים.
2. טיב החומרים והעבודה - בדיקות מעבדה.
3. ריבית עבור הקדמת תשלומים.
4. תשלומים בעבור עבודה נוספת ו/או עבודה נוספת לפי עבודה יומית.
5. נוסח והצמדת ערבויות.
6. עידוד העסקת עובדים ישראלים וצמצום היקף העסקת עובדים זרים.
7. מקום השיפוט.

עדיפות בין מסמכים:

מוסכם ומוצהר בזה כי מסמך ו' בא להחליף, להוסיף ו/או לשנות את האמור במסמך ב' (מדף 3210) נוסח התשס"ה - 2005 (להלן: "מסמך ב'") או במסמך אחר ממסמכי המכרז/החוקה. ובכל מקרה שתיווצר סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במסמך זה לבין האמור במסמך ב' או במסמך אחר, תינתן עדיפות להוראות במסמך זה.

חתימת הקבלן _____

מדינת ישראל משרד הבריאות מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

1. בדק תיקונים ושירותים

א. פרט אם נאמר אחרת במיפרט המיוחד, ובהסתמך על האמור בסעיף 55 של מסמך ב' - להלן תקופות הבדק לפרקים הבאים של המיפרט הכללי, לרבות התחייבויות הקבלן בתקופות הבדק.

1. פרק 05 עבודות איטום

תקופת הבדק היא 5(חמש) שנים מיום השלמת העבודה כמצויין בתעודת ההשלמה למבנה.

2. פרק 15 מתקני מיזוג אוויר

א. תקופת הבדק היא שנתיים מיום השלמת ביצוע המתקן כמצויין בתעודת ההשלמה למבנה.

ב. על הקבלן לבצע בתקופת הבדק פעולות הדרכה, שירות ותיקונים בהתאם למיפרטים (המיוחד והכללי).

3. פרק 16 מתקני הסקה

א. תקופת הבדק היא שנתיים מיום השלמת העבודה כמצויין בתעודת ההשלמה למבנה, למעט לגבי מחממי מים סולאריים וחשמליים, כמפורט להלן.

ב. על הקבלן לבצע בתקופת הבדק תיקונים בהתאם למיפרטים (המיוחד והכללי).

ג. תקופת הבדק למחממי מים סולאריים וחשמליים חד-דירתיים היא לתקופות שלהלן החל מיום השלמת העבודה כמצויין בתעודת ההשלמה למבנה.

במחמם מים סולארי:

לאוגר (למעט גוף החימום החשמלי)	- 5 שנים
לקולט	- 5 שנים
לגוף החימום החשמלי	- שנה אחת
לצנרת (לרבות בידוד הצינורות)	- שנתיים
לעבודות ההתקנה	- שנתיים
<u>במחמם מים חשמלי (למעט גוף החימום החשמלי):</u>	- 5 שנים
לגוף החימום החשמלי	- שנה אחת

הקבלן ימסור למנהל תעודת אחריות של יצרן / יבואן מחמם המים, וכן תעודת אחריות של מתקין מחמם המים, ויהיה אחראי לביצוע ההתחייבויות המפורטות בתעודות האחריות הנ"ל במשך כל תקופות הבדק שלעיל, כפוף להתחייבויות בהתאם למיפרטים (המיוחד והכללי).

4. פרק 17 מעליות

א. תקופת הבדק היא שנה אחת מיום השלמת העבודה כמצויין בתעודת ההשלמה למבנה.

ב. על הקבלן לבצע בתקופת הבדק פעולות הדרכה, שירות ותיקונים בהתאם למיפרטים (המיוחד והכללי).

ג. נדרש הקבלן, בתקופת הבדק או בסיומה, להחליף חלקים פגומים, תוארך תקופת הבדק לגבי כל אחד מאותם חלקים בשנה אחת נוספת מיום החלפתם.

5. פרק 41 עבודות גיטון והשקיה

א. תקופת הבדק היא שנה אחת מיום השלמת העבודה כמצויין בתעודת ההשלמה למבנה (יום השלמת ביצוע הצמחיה יהיה בתום שישים יום מיום השלמת העבודה).

ב. על הקבלן לבצע בתקופת הבדק טיפולים בהתאם למיפרטים (המיוחד והכללי).

מדינת ישראל משרד הבריאות מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

ב. הקבלן ימציא למזמין ערבויות לתקופות הבדק כאמור להלן:

1. לשנת הבדק הראשונה ערבות צמודה על פי הוראות סעיף 60 (7) של מסמך ב'.
 - א. פרק 05 עבודות איטום
לארבע שנות הבדק הנוספות ערבות צמודה כנ"ל בגובה של 10% מערך עבודות האיטום כפי שנקבע בשכר הסופי של החוזה.
 - ב. חוזים לעבודות איטום
בחוזים לביצוע עבודות איטום ימציא הקבלן למזמין ערבות צמודה לחמש שנות הבדק על פי הוראות סעיף 60 (7) של מסמך ב'.
 - ג. פרק 15 מתקני מיזוג אוויר
לשנה השנייה ערבות צמודה על פי הוראות סעיף 60 (7) של מסמך ב'.
 - ד. פרק 16 מתקני הסקה
לשנות הבדק השניה והשלישית, ערבות צמודה כנ"ל בגובה של 10% מערך עבודות מתקני ההסקה כפי שנקבע בשכר הסופי של החוזה.
 - ה. חוזים למתקני הסקה
בחוזים לביצוע מתקני הסקה ימציא הקבלן למזמין לשתי שנות הבדק ולשנת הבדק השלישית ערבות צמודה על פי הוראות סעיף 60 (7) של מסמך ב'.
 - ו. פרק 17 מעליות
לתקופות הנוספות שלאחר תקופת הבדק לעבודה כמצויין בתעודת ההשלמה למבנה ועד תום תקופות הבדק לגבי כל אחד מהחלקים הפגומים שהוחלפו כאמור לעיל בסעיף קטן א' 4 ג, ערבות צמודה כנ"ל בגובה של ערך החלקים ביום החלפתם.
2. טיב החומרים והעבודה - בדיקות מעבדה
מודגש בזאת כי בניגוד לאמור בסעיף 35 (11) במסמך ב' כל הבדיקות במעבדות לטיב העבודה, החומרים והציוד בהתאם לנדרש בתקנים הישראליים או בתקנים זרים הרלוונטים, או במיפרטים (המיוחד והכללי), בהתאם להוראות המפקח וכן הוצאות לקבלת אישורי מכון התקנים או מעבדות אחרות למתקנים השונים יהיו על חשבונו הבלעדי של הקבלן ומחירם כלול במחירי היחידה שכתב הכמויות אלא אם נקבע סעיף מיוחד בכתב הכמות לבדיקה מסויימת.
3. ריבית עבור הקדמת תשלומים
אם תשולם לקבלן ריבית עבור תשלומים ששולמו באיחור, יהיה המשרד רשאי מהתשלומים הנ"ל לקזז ריבית עבור תשלומים שהוקדמו. ריבית זו תהיה ריבית החשב הכללי.
4. תשלומים בעבור עבודה נוספת ו/או עבודה נוספת לפי עבודה יומית
אם על פי הוראת סעיפים 48, 49 ו- 50 של מסמך ב', ניקבע שעבודה נוספת ו/או עבודה נוספת לפי עבודה יומית שביצע קבלן - תתומחר לפי מחירון "המאגר המשולב" (הוחלף במחירון "המאגר המאוחד") - לא יילקחו בחשבון לענין זה תוספת המקדמים המצויינים במחירון זה ויחולו המחירים לכמויות הגדולות בהנחה של 20%.
5. נוסח והצמדת ערבויות (ביצוע וכו' - לפי מסמך ב')
על אף האמור במסמך ב', בכל מקום בו כתוב כי הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן - תהא הערבות צמודה למדד תשומות הבניה למגורים. (ראה סעיפים 8, 36 (1) (ב), 58 (1), 60 (7) ונספח 1).
גובה הערבות יהיה בשיעור הקבוע במסמך ב' מערך ההצעה/החוזה בתוספת מע"מ כחוק.
על אף האמור במסמך ב', נוסח הערבות יהיה בהתאם לנוסח המצ"ב.

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

- .6 **עידוד העסקת עובדים ישראלים וצמצום העסקת עובדים זרים**
על התקשרות זו תחול הודעה מסי' 7.12.9 (בתוקף מיום 16.05.2010) של החשב הכללי שכותרתה: **עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה, הניתנת לעיון באתר האינטרנט:**
<http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>
- .7 **מקום השיפוט**
בהתאם להוראת שעה משקי 2002/46, מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור למכרז/מסמך ב' (מדף 3210) לרבות הפרתו יהיה לבית המשפט המוסמך בתל-אביב.

חתימת הקבלן _____

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

ערבות ביצוע

כתב ערבות

לכבוד
ביה"ח ע"ש רבקה זיו בצפת

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ש"ח (במילים): _____
(שיוצמד למדד תשומות הבניה למגורים, חודש: _____ שנת - נקודות. אשר תדרשו מאת: _____
(להלן "החייב") בקשר עם חובה מס' _____ / _____ - _____
מכרז _____ / _____.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום,
מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם כל טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב
בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו: _____
שם הבנק/חב' הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף _____ כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

תאריך _____ שם מלא _____ חתימה וחותמת _____